

CONSORZIO IRIS S.C.S.**Bilancio di esercizio al 31-12-2024**

Dati anagrafici	
Sede In	VIA BUBBA 98 PIACENZA PC
Codice Fiscale	01560700336
Numero Rea	PC 172962
P.I.	01560700336
Capitale Sociale Euro	300.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' COOPERATIVA
Settore di attività prevalente (ATECO)	861020
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	PROGES Soc. Cooperativa Sociale
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	PROGES Soc. Cooperativa Sociale
Paese della capogruppo	ITALIA
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	A202460

Stato patrimoniale

	31-12-2024	31-12-2023
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	8.189	10.147
II - Immobilizzazioni materiali	1.005.309	1.065.571
Totale immobilizzazioni (B)	1.013.498	1.075.718
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	375.937	270.417
Totale crediti	375.937	270.417
IV - Disponibilità liquide	181	70.327
Totale attivo circolante (C)	376.118	340.744
D) Ratei e risconti	2.018	12.418
Totale attivo	1.391.634	1.428.880
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	300.000	300.000
IV - Riserva legale	7.672	5.443
VI - Altre riserve	14.727	9.748
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	9.820	7.431
Totale patrimonio netto	332.219	322.622
B) Fondi per rischi e oneri	33.400	-
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	387.340	365.162
esigibili oltre l'esercizio successivo	634.052	734.991
Totale debiti	1.021.392	1.100.153
E) Ratei e risconti	4.623	6.105
Totale passivo	1.391.634	1.428.880



Conto economico

31-12-2024 31-12-2023
Conto economico
A) Valore della produzione

1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.475.209	1.462.176
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	47.000	6.128
altri	10.357	37.613
Totale altri ricavi e proventi	57.357	43.741
Totale valore della produzione	1.532.566	1.505.917

B) Costi della produzione

6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	63.689	60.655
7) per servizi	1.275.104	1.236.799
8) per godimento di beni di terzi	1.772	503
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	69.912	73.212
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.958	1.955
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	67.954	71.257
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	7.500	60.432
Totale ammortamenti e svalutazioni	77.412	133.644
13) altri accantonamenti	33.400	-
14) oneri diversi di gestione	16.454	16.494
Totale costi della produzione	1.467.831	1.448.095
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	64.735	57.822

C) Proventi e oneri finanziari

17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	36.665	39.205
Totale interessi e altri oneri finanziari	36.665	39.205
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(36.665)	(39.205)

Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)
28.070 18.617
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate

imposte correnti	18.250	11.186
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	18.250	11.186

21) Utile (perdita) dell'esercizio	9.820	7.431
------------------------------------	-------	-------



Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2024

Nota integrativa, parte iniziale

Il CONSORZIO IRIS è un Consorzio di Cooperative in forma di Società Cooperativa costituito in data 9 novembre 2009 con atto del dottor MASSIMO TOSCANI, Notaio iscritto al Collegio Notarile di Piacenza, Rep. N.147824/40658 per iniziativa delle Cooperative PRO.GES. - Società cooperativa sociale a responsabilità limitata - Servizi Integrati alla Persona, COOPERATIVA COSTRUZIONI EDILI DELLA VAL D'ARDA - Soc. coop. a r.l., IN ACQUA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS e COOPERATIVA SOCIALE L'ORTO BOTANICO.

A fronte di fusioni e cessioni di quote al 31/12/2024 la compagine sociale è formata da: Proges Società Cooperativa Sociale a responsabilità limitata, Cooperativa Sociale l'Orto Botanico a responsabilità limitata e Biricca Società Cooperativa Sociale.

Come specificato nell'art. 3 dello Statuto: "Il Consorzio è retto e disciplinato dai principi della mutualità senza finalità speculative o di lucro. Il Consorzio, costituito anche ai sensi dell'articolo 8 della legge 381/91, intende perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini attraverso il sostegno e il coordinamento delle cooperative associate, anche fornendo alle stesse in via diretta ed indiretta servizi, assistenza e coordinamento nell'esercizio dell'attività e nella realizzazione di interventi e progetti, e la loro integrazione con altri soggetti pubblici e privati, soci e non."

Nell'art. 4 è specificato che, per conseguire lo scopo sociale il Consorzio ha il compito di provvedere al puntuale adempimento dell'esecuzione dei servizi di progettazione, costruzione e gestione di un nuovo Hospice nel territorio del Comune di Piacenza affidati dall'Associazione "Insieme per l'Hospice".

La durata della Società è prevista fino al 31/12/2040, prorogabile con delibera di Assemblea Straordinaria.

In data 23/11/2009 è stata iscritta al Registro delle Imprese di Piacenza nella sezione ORDINARIA Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01560700336.

La società è iscritta con il numero A202460 dal 21/12/2009 nella Sezione: COOPERATIVE A MUTUALITA' PREVALENTE di cui agli art. 111-septies, 111-undecies e 223-terdecies, comma 1, disp. att. c.c. *Categoria: COOPERATIVE SOCIALI*.

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2024.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Nel presente documento verranno inoltre fornite le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 c.c., in quanto, come consentito dall'art. 2435-bis del codice civile, non è stata redatta la relazione sulla gestione.

Il presente bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2024 evidenzia un utile di € 9.820.

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

Criteri di formazione



Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente Nota Integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, terzo comma del c.c., qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio di esercizio, così come la presente Nota Integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Presupposto della continuità aziendale

Il bilancio d'esercizio è redatto nel presupposto della prospettiva di continuità aziendale in quanto l'organo amministrativo ha verificato che non sussistono segnali di squilibrio finanziario di cui all'art. 3 co. 4 del D.Lgs. 14/2019 e l'insussistenza di indicatori di carattere finanziario, gestionale o di altro genere che potessero segnalare criticità circa la capacità della Società di far fronte alle proprie obbligazioni nel prevedibile futuro e in particolare nei prossimi 12 mesi.

Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423 bis comma 1 punto 1 bis c.c., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio di esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

Struttura e contenuto del prospetto di bilancio

Lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente Nota Integrativa, sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del c.c.

Per una rappresentazione più chiara delle voci di bilancio non sono state indicate le voci precedute da numeri arabi o lettere minuscole non valorizzate.

Ai sensi dell'art. 2423 ter del c.c., si precisa che tutte le voci di bilancio sono comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata per tanto la necessità di adattare alcuna voce per l'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2424 del c.c. si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Criteri di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'articolo 2427 c. 1 n. 1 del c.c. si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.



Altre informazioni

Valutazione poste in valuta

La società alla data di chiusura dell'esercizio non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La Società, ai sensi dell'art. 2427 n. 6 ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Cambiamenti di principi contabili

A partire dal 1° gennaio 2024 è entrato in vigore il principio contabile OIC 34 "Ricavi", che disciplina il trattamento contabile dei ricavi derivanti dalla vendita di beni e dalla prestazione di servizi, fornendo criteri specifici per la loro rilevazione, valutazione e informativa. La Cooperativa ha esaminato l'impatto dell'adozione del nuovo principio contabile sui propri bilanci e ha constatato che l'applicazione dell'OIC 34 non ha determinato effetti significativi sulla rappresentazione e valutazione delle poste di bilancio. Pertanto, non sono stati apportati adeguamenti ai criteri contabili precedentemente adottati.



Nota integrativa abbreviata, attivo

I valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'articolo 2426 del codice civile e in conformità ai principi contabili nazionali. Nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

Voci immobilizzazioni immateriali	Aliquote %
Spese societarie	20%
Software in concessione capitalizzato	33,33%
Altri beni immateriali	Durata mutuo
Spese pluriennali strutture	Durata concessione

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Voci immobilizzazioni materiali	Aliquote %
Fabbricati strumentali	3,34% durata concessione
Impianti idrotermosanitari	20%
Impianti specifici	15%
Attrez.specifica, industr e commer.	12,50%
Attrezzatura varia e minuta	20%
Mobili e arredi	12%
Macchine d'ufficio elettroniche	20%
Altri beni materiali	20%



I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

Movimenti delle immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- Il costo storico;
- Le precedenti rivalutazioni, svalutazioni e ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- Le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- Le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;
- La consistenza finale dell'immobilizzazione.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Descrizione	Dettaglio	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. Iniziale	Acquisiz.	Allenaz.	Ammort.	Consist. Finale
<i>Immobilizzazioni immateriali</i>								
	Spese societarie	15.836	-	15.836	-	-	-	15.836
	Software in concessione capitalizzato	5.803	-	5.803	-	-	-	5.803
	Altri beni immateriali	20.926	-	20.926	-	-	-	20.926
	Spese pluriennali strutture	9.049	-	9.049	-	-	-	9.049
	F.do ammortamento spese societarie	-	-	15.836-	-	-	-	15.836-
	F.do amm.to sw di proprietà capitalizz.	-	900	4.903-	-	-	900	5.803-
	F.do amm. altri beni immateriali	-	940	13.669-	-	-	943	14.612-
	F.do amm. altre spese pluriennali	-	114	7.060-	-	-	114	7.174-
Totale		51.615	1.955	10.147	-	-	1.958	8.189

Nell'esercizio 2024 non ci sono stati incrementi relativamente alle immobilizzazioni immateriali.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Descrizione	Dettaglio	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Alienaz.	Ammort.	Consist. Finale
<i>Immobilizzazioni materiali</i>								

Fabbricati strumentali	1.773.423	-	1.773.423	-	-	-	1.773.423
Impianti idrotermosanitari	85.882	-	85.882	-	-	-	85.882
Impianti elettrici	27.649	-	27.649	-	-	-	27.649
Impianti specifici	1.216	-	1.216	-	-	-	1.216
Attrez. specifica, industr e commer.	110.228	-	110.228	4.450	-	-	114.678
Attrezzatura varia e minuta	5.201	-	5.201	-	-	-	5.201
Mobili e arredi	128.090	-	128.090	-	-	-	128.090
Macchine d'ufficio elettroniche	19.950	-	19.950	453	-	-	20.403
Altri beni materiali	24.775	-	24.775	2.789	-	-	27.564
F.do ammort. fabbricati strumentali	-	59.071	739.973-	-	-	59.233	799.206-
F.do ammort. Impianti idrotermosanitari	-	6.443	80.091-	-	-	1.998	82.089-
F.do ammortamento impianti elettrici	-	-	27.649-	-	-	-	27.649-
F.do ammortamento impianti specifici	-	182	274-	-	-	182	456-
F.do amm.attr.spec. industr.e commer.agr.	-	3.624	90.480-	-	-	3.926	94.406-
F.do ammort. attrezzatura varia e minuta	-	135	4.864-	-	-	135	4.999-
F.do ammortamento mobili e arredi	-	136	127.434-	-	-	136	127.570-
F.do amm.macchine d'ufficio elettroniche	-	440	18.850-	-	-	496	19.346-
Fondo ammortamento altri beni materiali	-	1.227	21.229-	-	-	1.847	23.076-
Totale	2.176.414	71.258	1.065.570	7.692	-	67.953	1.005.309

Le movimentazioni dell'esercizio si riferiscono principalmente all'acquisizione di attrezzature necessarie per lo svolgimento dell'attività del Consorzio.

Operazioni di locazione finanziaria

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22 c.c.)

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

Attivo circolante

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11-bis dell'articolo 2426 del codice civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo valutando le concrete possibilità di futuro incasso ed avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c. di non applicare il criterio del costo ammortizzato e l'attualizzazione.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Crediti</i>							
	Fatture da emettere a clienti terzi	101.298	182.405	101.298	182.405	81.107	80
	Clienti terzi Italia	271.850	1.463.705	1.635.123	100.432	171.418-	63-
	Clienti controllanti	-	1.586	-	1.586	1.586	-
	Crediti vari v/terzi (generico)	225	6.238	6.238	225	-	-
	Personale c /arrotondamenti	-	1	1	-	-	-
	Erario c/liquidazione Iva	60.724	82.924	55.000	88.648	27.924	46
	Altre ritenute subite	573	57	224	406	167-	29-
	Erario c/IRES	3.080	-	-	-	3.080-	100-
	Erario c/acconti IRES	-	6.753	-	6.753	6.753	-
	Erario c/acconti IRAP	3.099	2.736	3.099	2.736	363-	12-
	Fondo svalutaz. crediti verso clienti	2.956-	2.956	7.500	7.500-	4.544-	154
	Fondo svalutaz.cred. tassato v/o clienti	167.476-	167.476	-	-	167.476	100-
	Fornitori terzi Italia	-	6.013	5.766	247	247	-
	Arrotondamento	-	-	-	1-	1-	-
	Totale	270.417	1.922.850	1.814.249	375.937	105.520	

Tra i crediti verso clienti l'importo più consistente è quello verso l'Azienda Unità Sanitaria Locale di Piacenza, nei confronti della quale al 31/12/2024 Consorzio Iris vanta un credito di euro 93.643.

La società ha provveduto alla chiusura delle fatture verso Insieme per l'Hospice per un importo pari ad euro 170.432,30 considerate inesigibili utilizzando il fondo svalutazione crediti appositamente costituito.

L'organo amministrativo ha ritenuto prudenzialmente opportuno procedere dopo attenta valutazione ad un accantonamento di euro 7.500 a titolo di svalutazione crediti per far fronte a potenziali crediti che potrebbero diventare inesigibili nel futuro.

Per quanto concerne la scadenza dei crediti dell'Attivo Circolante, si precisa che gli stessi sono tutti collocabili nella categoria **"entro l'esercizio successivo"**.

Si attesta che, al 31/12/2024, non vi sono crediti iscritti nell'Attivo Circolante aventi una scadenza superiore ai cinque anni.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 6 c.c.)

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

Variazioni delle disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale.

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Voce	Descrizione	Dettaglio	Consist. Iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
IV -	Disponibilit� liquide									
		Banca c/c	69.783	-	-	69.783	-	-	69.783-	100-
		Cassa contanti	543	-	-	-	362	181	362-	67-
		Arrotondamento	1					-	1-	
		Totale	70.327	-	-	69.783	362	181	70.146-	

Ratei e risconti attivi

Introduzione

Misurano proventi e oneri la cui competenza   anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o pi  esercizi e ripartibili in ragione del tempo. Sono determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio. Per i ratei e i risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, ove necessario, le opportune variazioni.

Analisi delle variazioni dei ratei e risconti attivi

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti iscritti nell'attivo circolante.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Ratei e risconti</i>									
	Risconti attivi	12.418	2.018	-	-	12.418	2.018	10.400-	84-
	Totale	12.418	2.018	-	-	12.418	2.018	10.400-	

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesati nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.



Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto e del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali; nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Patrimonio netto

Le voci sono espresse in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Analisi delle variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura, nelle tabelle seguenti vengono espresse le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

	Capitale	Riserva legale	Altre riserve	Utile (perdite) portati a nuovo	Utile (perdita) dell'esercizio	Totale
Saldo iniziale al 01/01/2022	300.000	-	-	34.853-	33.450	298.597
<i>Destinazione del risultato dell'esercizio:</i>						
- Attribuzione di dividendi	-	-	-	-	-	-
- Altre destinazioni	-	-	-	-	-	-
<i>Altre variazioni:</i>						
- Copertura perdite	-	-	-	32.446	-	32.446
- Operazioni sul capitale	-	-	-	-	-	-
- Distribuzione ai soci	-	-	-	-	-	-
- Altre variazioni	-	-	-	-	-	-
Risultato dell'esercizio 2022	-	-	-	-	18.143	18.143
Saldo finale al 31/12/2022	300.000	-	-	2.407-	18.143	315.736
Saldo iniziale al 01/01/2023	300.000	-	-	2.407-	18.143	315.736
<i>Destinazione del risultato dell'esercizio:</i>						
- Attribuzione di dividendi	-	-	-	-	-	-
- Altre destinazioni	-	-	-	-	-	-
<i>Altre variazioni:</i>						
- Copertura perdite	-	-	-	2.407	-	2.407
- Operazioni sul capitale	-	-	-	-	-	-
- Distribuzione ai soci	-	-	-	-	-	-
- Altre variazioni	-	5.443	9.749	-	-	15.192
Risultato dell'esercizio 2023	-	-	-	-	7.431	7.431
Saldo finale al 31/12/2023	300.000	5.443	9.749	-	7.431	322.623
Saldo iniziale al 01/01/2024	300.000	5.443	9.749	-	7.431	322.623

Destinazione del risultato dell'esercizio:

- Attribuzione di dividendi	-	-	-	-	-	-
- Altre destinazioni	-	-	-	-	-	-
<i>Altre variazioni:</i>						
- Copertura perdite	-	-	-	-	-	-
- Operazioni sul capitale	-	-	-	-	-	-
- Distribuzione ai soci	-	-	-	-	-	-
- Altre variazioni	-	2.229	4.979	-	-	7.208
Risultato dell'esercizio 2024	-	-	-	-	9.820	9.820
Saldo finale al 31/12/2024	300.000	7.672	14.728	-	9.820	332.220

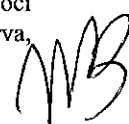
Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Introduzione

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Capitale</i>									
	Capitale sociale	300.000	-	-	-	-	300.000	-	-
	Totale	300.000	-	-	-	-	300.000	-	
<i>Riserva legale</i>									
	Riserva legale	5.443	2.229	-	-	-	7.672	2.229	41
	Totale	5.443	2.229	-	-	-	7.672	2.229	
<i>Altre riserve</i>									
	Riserva straordinaria	9.749	4.979	-	-	-	14.728	4.979	51
	Riserva diff. arrotond. unita' di Euro	1-	-	-	-	-	1-	-	-
	Totale	9.748	4.979	-	-	-	14.727	4.979	
<i>Utile (perdita) dell'esercizio</i>									
	Utile d'esercizio	7.431	9.820	-	-	7.431	9.820	2.389	32
	Totale	7.431	9.820	-	-	7.431	9.820	2.389	

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle voci di patrimonio netto

La prescrizione normativa richiede, inoltre, di indicare la composizione delle voci di patrimonio netto specificando la loro origine, la loro possibilità di utilizzazione e la loro distribuibilità. In merito alla disponibilità ed alla distribuibilità delle voci che compongono il patrimonio netto si precisa che per disponibilità si deve intendere la possibilità di utilizzo di una riserva, mentre per distribuibilità si deve intendere la possibilità di erogazione ai soci di dividendi.



Al fine di soddisfare il principio generale della chiarezza si ritiene opportuno fornire le suddette informazioni attraverso la compilazione schematica del prospetto sotto riportato. Si precisa che sono stati esposti i codici indicatori dei vincoli di disponibilità delle riserve, peraltro indicati e suggeriti dai principi contabili, ma vanno interpretati tenendo conto che la società è una società cooperativa, il cui statuto ha recepito le disposizioni dell'art. 2514 del Codice Civile e le ulteriori disposizioni della legislazione speciale concernenti il regime tributario delle cooperative.

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzo	Quota distribuibile	Quota non distribuibile
Capitale	300.000	Capitale	B		300.000
Riserva Legale	7.672	Riserva	B		7.672
Riserva Straordinaria	14.727	Riserva	B		14.727
Utile (perdita) dell'esercizio	9.820	Utile	B		9.820
Totale	332.219				332.219

Commento

Nella precedente tabella vengono fornite per ciascuna voce le possibilità di utilizzazione come di seguito indicato:

- A: per aumento di capitale
- B: per copertura perdite
- C: per distribuzione ai soci

Composizione Capitale Sociale al 31/12/2024

Il capitale sociale, invariato rispetto all'esercizio precedente, sottoscritto per euro 300.000 al 31/12/2024 risulta interamente versato ed è suddiviso come segue:

SOCI	Codice Fiscale	Sede Legale	Capitale sottoscritto	Capitale versato	%
Proges Soc. Coop. Sociale a r.l.	01534890346	Via Colorno, 63 43122 Parma (PR)	280.000	280.000	93,33%
Biricca Soc. Coop. Sociale	02272010345	Via Colorno, 63 43122 Parma (PR)	2.000	2.000	0,67%
Coop. Soc. l'Orto Botanico a r.l.	10025250159	Strada Genova, 548 29010 Alseno (PC)	18.000	18.000	6%
Totale			300.000	300.000	100%

Fondi per Rischi e Oneri

I Fondi per rischi e oneri sono stati stanziati a copertura delle passività la cui esistenza è ritenuta certa e provabile, per le quali alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienze.

La costituzione dei Fondi è stata effettuata in base ai principi di prudenza e di competenza, osservando le prescrizioni del principio contabile OIC 31. Gli accantonamenti correlati sono rilevati nel conto economico dell'esercizio di competenza, in base al criterio di classificazione "per natura" dei costi.

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. Finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Fondi per rischi e oneri	-	33.400	-	-	-	33.400	33.400	-
Totale	-	33.400	-	-	-	33.400	33.400	-

L'accantonamento dell'anno 2024 è riferito alla futura programmata manutenzione straordinaria del fabbricato sito in via Bubba a Piacenza.

Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c. di non applicare il criterio del costo ammortizzato e l'attualizzazione.

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427 c.1 n.6 del codice civile nel seguente prospetto, distintamente per ciascuna voce, sono indicati i debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali, con specifica indicazione della natura delle garanzie.

	Debiti di durata residua superiore a cinque anni	Debiti assistiti da garanzie reali		Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
		Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Ammontare	295.258	715.547	715.547	305.845	1.021.392

Sono presenti 2 Ipotecche di € 1.400.000 per i due finanziamenti verso Banca Prossima ora Intesa San Paolo.

Nell'anno 2012 la società aveva sottoscritto due mutui: il mutuo Bei di 700.000 euro n.0147057505092 garantito da ipoteca di secondo grado sulla proprietà superficiale di un fabbricato adibito a struttura residenziale di cure palliative, per la durata di 19 anni e sei mesi a partire dal 01/01/2012 e un mutuo di 700.000 euro n.036705750114 a decorrere dal 01/01/2012 garantiti da ipoteca di primo grado sullo stesso immobile, per la durata di anni 20. In data 26 giugno 2018 il mutuo di 700.000 euro n. 036705750114 è stato rinegoziato per un importo di euro 600.000 (n. mutuo 1057534814) sempre con Banca Prossima con scadenza 26/12/2031 al tasso fisso del 2.90%.

Durante il 2020 a causa della pandemia Covid-19, la Società ha usufruito delle moratorie per i finanziamenti in essere, sono state sospese tre rate semestrali fino a giugno 2021. I nuovi piani termineranno il 30/12/2032 e il 26/06/2033.

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Debiti</i>						
Banca c/c	-	1.669.159	1.572.859	26.517	26.517	-
Banca Prossima mutuo 0147057505092 Iris	369.445	-	58.333	311.112	58.333-	16-
Banca Prossima fin01R1057534814 26/12/31	445.833	-	41.397	404.436	41.397-	9-
Fatture da ricevere da fornitori terzi	28.375	34.263	28.375	34.263	5.888	21
Fatture da ricevere da controllanti	192.032	154.237	192.032	154.237	37.795-	20-
Note credito da ricevere da controllanti	12.282-	12.282	-	-	12.282	100-
Fornitori terzi Italia	59.264	332.236	325.081	66.419	7.155	12
Erario c/ritenute co.co.co	271	1.774	1.883	162	109-	40-
Erario c/IRES	-	19.042	224	15.738	15.738	-

Erario c/IRAP	2.641	4.263	4.424	2.480	161-	6-
INPS collaboratori	300	1.800	1.800	300	-	-
INAIL dipendenti /collaboratori	9	214	210	13	4	44
Debiti vari terzi (generico)	11.815	69.500	77.658	3.657	8.158-	69-
Debiti vs.banche per comp. da liquid.	1.499	1.534	1.499	1.534	35	2
Personale c/retribuzioni	964	6.733	7.161	536	428-	44-
Personale c/arrotondamenti	12-	14	13	11-	1	8-
Arrotondamento	3-			1-	2	
Totale	1.100.151	2.307.051	2.312.949	1.021.392	78.759-	

Per quanto concerne la scadenza dei debiti, si precisa che una quota pari ad Euro 387.340 è collocabile nella categoria "entro l'esercizio successivo", la restante parte pari ad Euro 634.052 è collocabile nella categoria "oltre l'esercizio successivo" e riguardano le scadenze oltre il 2025 delle rate dei mutui contratti con Banca Intesa.

Il saldo dei debiti oltre i 5 anni è pari a € 295.258.

La suddivisione dei debiti per area geografica non è significativa perché l'attività è svolta nella sola città di Piacenza (art. 2427, primo comma, n- 6-ter c.c.).

Ratei e risconti passivi

Introduzione

I ratei e i risconti passivi sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario le opportune variazioni.

Nel seguente prospetto sono evidenziate le movimentazioni relative all'esercizio in esame della voce Ratei e Risconti.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Ratei e risconti</i>									
	Ratei passivi	6.105	4.623	-	-	6.105	4.623	1.482-	24-
	Totale	6.105	4.623	-	-	6.105	4.623	1.482-	

La quota più consistente, pari ad Euro 4.482, riguarda una fidejussione assicurativa emessa da Unipol Assicurazioni a favore dell'Associazione "Insieme per l'Hospice".



Nota integrativa abbreviata, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

Voce	Descrizione	Dettaglio	2024	2023	Variaz. assoluta	Variaz. %
1)	<i>Ricavi delle vendite e delle prestazioni</i>					
		Prestazioni socio sanitarie	1.475.209	1.462.176	13.033	1
		Totale	1.475.209	1.462.176	13.033	

I ricavi relativi alle prestazioni socio sanitarie, riguardano per la maggior parte le fatture emesse verso l'Ausl di Piacenza, per la gestione dell'Hospice di Piacenza, in attuazione della delibera n. 452 del 2/12/2011, proroga con delibera del 22/12/2016 e delibera n. 205 DEL 12/06/2019 avente per oggetto "ACCORDO TRA L' AZIENDA USL DI PIACENZA E IL CONSORZIO IRIS DI PIACENZA PER INTERVENTI DI CURE PALLIATIVE ALL' INTERNO DEL "NODO HOSPICE" LA CASA DI IRIS FACENTE PARTE DELLA RETE LOCALE DI CURE PALLIATIVE (RLCP) ANNI 2019-2020".

Prorogato con Delibera n. 105 del 29/03/2021 avente per oggetto "ACCORDO TRA L'AZIENDA USL DI PIACENZA E IL CONSORZIO IRIS DI PIACENZA PER INTERVENTI DI CURE PALLIATIVE ALL'INTERNO DEL "NODO HOSPICE" LA CASA DI IRIS FACENTE PARTE DELLA RETE LOCALE DI CURE PALLIATIVE (RLCP). ANNO 2021", e con successiva delibera n. 244 del 15.06.2021, con la quale si è provveduto ad adeguare le tariffe ai sensi della DGR 613 del 03.05.2021 avente oggetto "ACCORDO TRA L'AZIENDA USL DI PIACENZA E IL CONSORZIO IRIS DI PIACENZA PER INTERVENTI DI CURE PALLIATIVE ALL'INTERNO DEL "NODO HOSPICE" LA CASA DI IRIS FACENTE PARTE DELLA RETE LOCALE DI CURE PALLIATIVE (RLCP) ANNO 2021- ATTO DI MODIFICA ED INTEGRAZIONE ART. 15 PER ADEGUAMENTO TARIFFE AI SENSI DELLA DGR N. 613 DEL 3/5/2021".

In data 12/04/2024 l'Azienda Usl Piacenza e Consorzio Iris hanno firmato l'accordo per la gestione dell'anno 2024 affidando in continuità al Consorzio la gestione dell'assistenza socio sanitaria residenziale di n. 16 posti letto.

—

Altri ricavi

Voce	Descrizione	Dettaglio	2024	2023	Variaz. assoluta	Variaz. %
	<i>Contributi in conto esercizio</i>					

	Contributi in conto esercizio	47.000	6.128	40.872	667
	Totale	47.000	6.128	40.872	
<i>Ricavi e proventi diversi</i>					
	Sopravvenienze attive da gestione ordin.	6.303	667	5.636	845
	Contributo tariffa incentivante	2.463	3.040	(577)	(19)
	Altri ricavi e proventi imponibili	1.411	98	1.313	1.340
	Sopravvenienze attive non imponibili	179	33.808	(33.629)	(99)
	Arrotondamento	1	1	-	
	Totale	10.357	37.614	(27.257)	

I contributi in conto esercizio, pari ad Euro 47.000, si riferiscono al contributo riconosciuto dall'Associazione "Insieme per l'Hospice" a copertura delle spese relative a interventi di manutenzione ordinaria e ai rincari energetici.

Nella voce sopravvenienze attive sono compresi Euro 3.500 quale restituzione delle maggiori somme pagate per le utenze nel 2023.

La voce contributo tariffa incentivante, pari ad Euro 2.463, riguarda la tariffa incentivante del quinto conto energia del fotovoltaico riconosciuto dal GSE.

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

Voce	Descrizione	Dettaglio	2024	2023	Variaz. assoluta	Variaz. %
6)	<i>Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci</i>					
		Confezioni e imballi	10	5	5	100
		Acq.materiali di consumo pulizie	5.865	5.865	-	-
		Acquisto beni strumentali < 516,46 €	2.296	830	1.466	177
		Attrezzatura minuta	862	852	10	1
		Materiali manutenzioni diverse	2.074	2.644	(570)	(22)
		Acquisto pasti preparati	52.504	50.383	2.121	4
		Materiale vario di consumo	78	75	3	4
		Arrotondamento	-	1	(1)	
		Totale	63.689	60.655	3.034	
7)	<i>Costi per servizi</i>					
		Prestazioni pulizie da terzi	83.845	75.849	7.996	11
		Servizi vari di lavanderia	25.629	23.877	1.752	7
		Diritti di segreteria e pratiche CCIAA	1.246	436	810	186

Gestione servizi socio assistenziali	917.055	811.508	105.547	13
Trasporto infermi	-	114	(114)	(100)
Servizi di derattizzazione	819	1.150	(331)	(29)
Rimborsi spese e chilometrici fornitore	497	762	(265)	(35)
Servizi informatici vari	-	7.000	(7.000)	(100)
Servizi commerciali vari	253	245	8	3
Costi sostenuti mandato senza rappres.	168	158	10	6
Trasporti su acquisti	120	15	105	700
Assistenza informatica a consumo	-	100	(100)	(100)
Spese di spedizione	100	-	100	-
Spese telefoniche ordinarie	2.299	2.243	56	2
Energia elettrica	17.503	23.802	(6.299)	(26)
Riscaldamento	11.534	18.572	(7.038)	(38)
Acqua potabile	5.773	5.411	362	7
Manutenz.impianti e macchinari no part.	2.683	10.595	(7.912)	(75)
Manutenzione attrezzature no p.cespiti	2.974	2.672	302	11
Canoni manutenzione attrezzature no part	500	-	500	-
Canoni di manutenzione	18.651	19.151	(500)	(3)
Manutenzione fabbricati strum. no part.	13.942	4.134	9.808	237
Manutenzione area verde	7.368	7.153	215	3
Consulenze Amministrative e Fiscali	500	990	(490)	(49)
Consulenze Tecniche	800	30.000	(29.200)	(97)
Consulenze Legali	1.500	1.500	-	-
Contrib.Cassa Previd.lav.auton. afferente	40	23	17	74
Prestazioni infermieristiche	64.320	64.320	-	-
Prestazioni fisioterapiche	23.786	23.786	-	-
Compensi/rimborsi co.co.co.affendenti	1.500	1.500	-	-
Contributi previd. co.co.co. afferenti	1.200	1.200	-	-
Contributi INAIL co.co.co	71	134	(63)	(47)
Compensi amministratori co.co.co.	6.000	6.000	-	-
Rimborsi spese a piè di lista amministr.	-	35	(35)	(100)
Rimborsi chilometrici amministratori	1.615	2.233	(618)	(28)
Compensi sindaci professionisti	4.000	4.000	-	-
Contr.cassa di previd.sind.prof.	133	160	(27)	(17)
INAIL amministratori co.co.co non soci	71	-	71	-
Spese postali	104	88	16	18
Gestione fotocopiatrici	1.412	1.039	373	36
Servizi contabili di terzi	15.480	15.480	-	-
Consulenze revisione bil.controllo cont.	3.562	3.500	62	2
Altre spese amministrative	5.416	6.039	(623)	(10)

	Elaborazione paghe	1.390	758	632	83
	Consulenze diritto societario e legale	-	13.000	(13.000)	(100)
	Assicurazioni RCT/RCO	2.500	2.507	(7)	-
	Polizze fidejussorie	15.379	15.856	(477)	(3)
	Servizi smaltimento rifiuti	4.706	6.532	(1.826)	(28)
	Vidimazioni e certificati	440	12	428	3.567
	Responsabilità soc d'impresa e privacy	3.800	3.770	30	1
	Spese generali varie	46	15.046	(15.000)	(100)
	Spese archiviazione documentale	174	134	40	30
	Servizi di comunicazione e gest web	1.500	1.500	-	-
	Canoni utenze radiotelevisive	392	392	-	-
	Commissioni e spese bancarie	195	206	(11)	(5)
	Spese istruttoria fidi	111	111	-	-
	Arrotondamento	2	1	1	
	Totale	1.275.104	1.236.799	38.305	
g)	<i>Costi per godimento di beni di terzi</i>				
	Canoni diversi	1.772	503	1.269	252
	Totale	1.772	503	1.269	
a)	<i>Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali</i>				
	Amm.civil.software in concess.capitaliz.	900	900	-	-
	Amm. civilistico altri beni immateriali	943	940	3	-
	Amm. civilistico altre spese pluriennali	114	114	-	-
	Arrotondamento	1	1	-	
	Totale	1.958	1.955	3	
b)	<i>Ammortamento delle immobilizzazioni materiali</i>				
	Amm.ti civilistici fabbricati strument.	59.233	59.071	162	-
	Amm.civilistici imp.idrotermosanitari	1.998	6.443	(4.445)	(69)
	Amm.ti civilistici impianti specifici	182	182	-	-
	Amm.civil.attr.spec.indu.commer. agricole	3.926	3.624	302	8
	Amm.ti civilistici attrez.varia e minuta	135	135	-	-
	Amm.ti civilistici mobili e arredi	136	136	-	-
	Amm.civ.macchine d'ufficio elettroniche	496	440	56	13
	Amm.ti civilistici altri beni materiali	1.848	1.227	621	51
	Arrotondamento	-	(1)	1	
	Totale	67.954	71.257	(3.303)	
d)	<i>Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilit� liquide</i>				
	Acc.ti sval. crediti v/clienti	7.500	60.432	(52.932)	(88)

	Totale	7.500	60.432	(52.932)	
13) Altri accantonamenti					
Acc.to fondo manutenzione	33.400	-	33.400	-	
Totale	33.400	-	33.400		
14) Oneri diversi di gestione					
Spese rappres.deduc.(con limite ricavi)	502	-	502	-	
Valori bollati	21	27	(6)	(22)	
IMU	3.446	3.446	-	-	
Diritti camerali	252	253	(1)	-	
Tassa raccolta e smaltimento rifiuti	5.985	5.968	17	-	
Altre imposte e tasse deducibili	-	25	(25)	(100)	
Diritti di notifica per riscossioni Ag	6	6	-	-	
Imposta sostitutiva su mutui	111	111	-	-	
Imposta di bollo	-	32	(32)	(100)	
Spese, perdite e sopravv.passive ded.	53	1.402	(1.349)	(96)	
Spese, perdite e sopravv.passive inded.	-	498	(498)	(100)	
Sanzioni per accertamenti	344	39	305	782	
Sanzioni su ravvedimenti	-	1	(1)	(100)	
Contributi associativi	3.000	3.000	-	-	
Abbonamenti, libri e pubblicazioni	294	337	(43)	(13)	
Erogaz.liberali deducibili art.100 c.2	-	225	(225)	(100)	
Arrotondamenti passivi diversi	1	-	1	-	
Contributi di revisione	1.126	1.123	3	-	
Costi non di competenza IVA 22%	1.216	-	1.216	-	
Costi non di competenza IVA 5%	97	-	97	-	
Arrotondamento	-	1	(1)		
Totale	16.454	16.494	(40)		

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13 c.c.)

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate



La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti.

Le imposte correnti, pari ad euro 18.250, si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio e sono così composte: IRES pari ad euro 14.350 e IRAP pari ad euro 3.900.



Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

(Rif. Art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

La società nel presente esercizio non ha avuto personale alle proprie dipendenze.

Compensi al revisore legale o società di revisione

Nella tabella seguente sono indicati i compensi spettanti alla società di revisione incaricata della revisione legale dei conti. L'importo è stato adeguato annualmente in base alla variazione totale dell'indice Istat relativo al costo della vita dei dodici mesi precedenti.

	Revisione
Compensi	3.562

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 16 c.c., precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'organo amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

La società ha erogato compensi all'Organo amministrativo e all'Organo di controllo, come riepilogato nella seguente tabella.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	6.000	4.000

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Nella seguente tabella si riportano le informazioni previste dall'art. 2427 n. 9 del codice civile.

	Importo
Garanzie	5.591.635
di cui reali	2.800.000

Qui di seguito si dettagliano gli impegni e le garanzie esistenti alla fine dell'esercizio in esame pari ad euro 4.191.635:

- € 2.800.000 relativi a due ipoteche pari ad euro 1.400.000 ciascuna, una di primo grado e l'altra di secondo grado a favore di Banca Prossima, ora Intesa San Paolo, rilasciate entrambe in data 01/01/2012 sulla proprietà superficiaria del fabbricato adibito a struttura residenziale di cure palliative.
- € 2.791.634,99 quali fidejussione assicurativa emessa da primaria compagnia assicurativa (UnipolSai Assicurazioni) a favore della Associazione "Insieme per l'Hospice" a titolo di cauzione definitiva relativa agli obblighi della gestione della struttura residenziale di cure palliative - Hospice.



Per la somma assicurata è presente una coobbligazione solidale di Proges per Euro 2.605.432,94, di Bircica per Euro 18.703,95 e di Orto Botanico per Euro 167.498,10, fino alla concorrenza dell'importo massimo di Euro 2.791.634,99. Inoltre si precisa che c'è la coassicurazione per l'80% di Unipol e per il 20% di Cattolica Assicurazioni. Si segnala inoltre che, in data 07/02/2025 la somma assicurata è stata ridotta ad Euro 2.691.933,74 a seguito dello svincolo progressivo richiesto nel 2024, che ha determinato una riduzione del premio di rinnovo di Euro 498,00 (periodo 01/09/2024-01/09/2025).

Per completezza, si precisa che è in essere una fidejussione prestata dalla società controllante Proges presso primario istituto bancario a favore di Consorzio Iris di Euro 400.000.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

(Rif. art. 2427 primo comma, n. 22-bis c.c.)

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta di operazioni concluse a condizioni di mercato, pertanto, in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informazione aggiuntiva.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

(Rif. Art.2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al primo comma, punto 22-quater dell'art. 2427 del c.c., non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

Per maggiori dettagli si veda quanto detto nel paragrafo della nota integrativa "Parte Finale".

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

(Rif. Art. 2427-bis, primo comma, n. 1, C.c.)

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Si rende noto che la società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della società cooperativa sociale Proges.

Nei seguenti prospetti riepilogativi sono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della suddetta società esercitante la direzione e il coordinamento.

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2023	31/12/2022
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	1.751.635	1.595.001
B) Immobilizzazioni	46.434.750	40.626.417
C) Attivo circolante	84.456.424	69.901.913

D) Ratei e risconti attivi	862.460	884.958
Totale attivo	133.505.269	113.008.289
Capitale sociale	12.041.179	12.022.861
Riserve	8.840.480	9.600.239
Utili (perdite) portati a nuovo	(1.957.811)	(1.957.811)
Utile (perdita) dell'esercizio	20.961	(595.349)
Totale patrimonio netto	18.944.809	19.069.940
B) Fondi per rischi e oneri	1.481.411	1.596.511
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	3.011.582	3.267.962
D) Debiti	107.988.835	86.722.713
E) Ratei e risconti passivi	2.078.632	2.351.163
Totale passivo	133.505.269	113.008.289

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2023	31/12/2022
A) Valore della produzione	174.739.991	155.088.040
B) Costi della produzione	172.807.350	154.653.298
C) Proventi e oneri finanziari	(1.484.171)	(671.118)
Imposte sul reddito dell'esercizio	427.509	358.973
Utile (perdita) dell'esercizio	20.961	(595.349)

Azioni proprie e di società controllanti

Ai sensi dell'art. 2435-bis e art. 2428, comma 3 nn. 3 e 4 del codice civile, si precisa che la società, nel corso dell'esercizio, non ha posseduto azioni o quote della società controllante.

Informazioni relative alle cooperative

Si riportano di seguito le informazioni richieste per le società cooperative a mutualità prevalente.

La cooperativa è iscritta nell'Albo nazionale delle società cooperative nella sezione Mutualità Prevalente di diritto, categoria cooperative sociali al numero A202460, come prescritto dall'art. 2512 u.c. del codice civile. Inoltre, la cooperativa realizza lo scambio mutualistico con i soci ponendo in essere con gli stessi transazioni commerciali aventi per oggetto il conferimento di prestazioni di servizi da parte dei soci.

Per quanto riguarda la prevalenza si precisa che la società, in quanto cooperativa sociale, non è tenuta al raggiungimento dei requisiti oggettivi di prevalenza di cui all'art. 2513 del c.c., così come stabilito dall'art. 111-septies delle disposizioni per l'attuazione del codice civile e disposizioni transitorie (R.D. n. 318/1942 e successive modificazioni). Detta norma prevede, nello specifico, che "Le cooperative sociali che rispettino le norme di cui alla legge 8 novembre 1991, n. 381 sono considerate, indipendentemente dai requisiti di cui all'articolo 2513 del codice civile, cooperative a mutualità prevalente".

All'uopo si precisa che la cooperativa:

- ha lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini attraverso la gestione di servizi socio-sanitari ed ha inserito nel proprio statuto i requisiti di cui all'art. 2514 del c.c.,
- è iscritta nella sezione dell'Albo nazionale delle cooperative riservato alle cooperative sociali,
- è iscritta presso l'Albo regionale delle cooperative sociali".

La condizione oggettiva di prevalenza di cui all'art. 2513 c.c. comma 1, lettera c) nell'anno 2024 è comunque raggiunta in quanto l'attività svolta con i soci rappresenta il 84,35% dell'attività complessiva così come dimostrato dai seguenti dati contabili.

PREVALENZA ANNO 2024

Conto economico	Importo in bilancio	di cui verso soci	% riferibile ai soci
B.6- Costi per materie prime sussidiarie, di consumo e di merci	63.689	5.865	9,2
B.7- Costi per servizi	1.275.104	1.123.372	88,1
TOTALE B6+B7	1.338.793	1.129.237	-

$(1.129.237/1.338.793) * 100 = 84,35\%$

Si precisa che la società rispetta i requisiti di cui all'art. 2514 c.c. e che non trova applicazione l'art. 2512 c.c. in quanto cooperativa sociale.

Criteri seguiti per il conseguimento degli scopi statutari ai sensi della Legge n. 59 del 31 gennaio 1992

Si attesta inoltre che ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 59/1992 i criteri di gestione adottati sono conformi al carattere mutualistico cooperativo del Consorzio.

Il Consorzio si propone di facilitare il conseguimento degli scopi mutualistici dei propri soci favorendone lo sviluppo quantitativo e qualitativo e l'estensione della presenza e dell'immagine, nonché la presenza di nuove attività di servizio o produttive anche attivando tra i soci stessi forme di collaborazione al fine di ottimizzare le risorse.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In ottemperanza al disposto di cui all'art. 1, comma 125, della legge 124/2017, si segnala che la Cooperativa non ha ricevuto, nell'esercizio in esame, nessuna somma di denaro a titolo di sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria, dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125 del medesimo articolo.

Per ulteriori informazioni si rimanda al Registro Nazionale degli Aiuti di Stato istituito dal Ministero dello Sviluppo Economico.

Dimostrazione degli amministratori delle politiche associative perseguite in ordine alla procedura di ammissione ed al carattere aperto della Società ex art. 2528 C.C.

Nel corso dell'esercizio 2024 il Consiglio di Amministrazione, in conformità delle disposizioni di legge, statutarie e regolamentari e nel rispetto del carattere aperto della Cooperativa allo scopo di consentire a tutti i soggetti, in possesso dei requisiti, di essere ammessi a soci, comunica di non aver ricevuto alcuna richiesta di ammissione a socio.

Egredi Soci, il bilancio 2024 chiude con un utile di € 9.819,96 che si propone di destinare come segue:

- il 30% pari a euro 2.945,99 al fondo di riserva legale;
- il 3% ai fondi mutualistici di promozione cooperativa come previsti dalla legge 59/92 pari a euro 294,60;



- il residuo a riserva straordinaria pari a euro 6.579,37.



Nota integrativa, parte finale

Nel corso dell'anno 2024 si è cercato di mettere a punto una serie di attività e progetti di portata generale che sono funzionali alla pianificazione del futuro di Casa di Iris.

Questo è stato possibile grazie alla normalizzazione della situazione dopo la crisi pandemica che, a livello pratico, anche se in maniera limitata, ha condizionato anche il primo periodo del 2024.

Progetti di sviluppo

Nell'anno 2024 si sono consolidati sia il progetto riorganizzativo del personale, che ha avuto inizialmente la finalità di allineare "La casa di Iris" ai parametri regionali come ore infermieristiche erogate, sia quello successivo di modulare l'attività clinica sullo stile della Primary Nursing che permette una cura dei malati ancor più personalizzata e dedicata.

È inoltre proseguito il progetto di miglioramento economico riservato ai componenti dell'equipe, sempre in stretta collaborazione con l'associazione "Insieme per l'Hospice. L'Associazione ha garantito il suo supporto a vari livelli: un progetto condiviso e ultimato alla fine dello scorso anno è stata la realizzazione della nuova sede dei volontari nell'area del hospice. Una scelta logistica utile anche a trasmettere che concretizza la situazione di collaborazione e fiducia che caratterizza la relazione tra hospice e associazione volontari.

Gli spazi della nuova struttura sono anche a servizio dell'hospice, in particolare per momenti formativi.

"La Casa di Iris" sta valutando se ha i requisiti per diventare sede di formazione per i medici specializzandi in Cure Palliative. Raggiungere l'obiettivo di acquisire l'accreditamento della formazione non è semplice, ma sarebbe molto importante e significativo.

Gestione e Organizzazione

L'organizzazione del Hospice, anche per l'anno 2024, ha rispettato tutte le indicazioni e le norme previste sia a livello nazionale che, soprattutto, regionale. Oltre a quanto svolto lo scorso anno, si è nello specifico, lavorato sulla sicurezza della cure, elaborando fra le altre cose un documento (Pa.Geris) richiesto dalla Regione. Si tratta di un'autovalutazione seguita dal un percorso di controllo e miglioramento continuo modulato da protocolli mirati. Anche sulla sicurezza nelle cure erogate è impostato il rinnovo del sistema di Accredimento.

Sempre per quanto riguarda la domanda per il rinnovo dell'Accreditamento con i relativi allegati, inviata ad inizio 2023, si è avuta la notizia che per l'anno in corso "La casa di Iris" non sarà oggetto di visita ispettiva, in quanto non ritenuto indispensabile dopo la visita documentale. È infatti arrivato un rinnovo "d'ufficio" per l'anno in corso. Naturalmente tutto dovrà essere predisposto per il 2026 (in base alle nuove indicazioni che arriveranno in itinere).

Il riempimento registrato è stato del 94%. Si tratta dell'1% in più rispetto allo scorso anno.

I ricoveri del 2024: 287

Dimissioni del 2024: 286

Da segnalare che in questo anno la complessità clinica dei pazienti ricoverati è aumentata rispetto all'anno scorso.

La Regione ha proseguito come in passato con lo stesso tipo di rimborso per l'attività svolta, riconoscendo 230€ die ad ospite presente e 115€ per il giorno immediatamente seguente al decesso. Il gruppo di gestori privati degli hospice dell'Emilia Romagna è attualmente in attesa di un incontro che si svolgerà sicuramente nei primi mese del 2025.

Il riadeguamento, visto l'andamento generale, è indispensabile. La Regione sembra comunque orientata positivamente.

Il piano formativo definito ad inizio 2024 si è attuato pienamente. A fine 2024 si sono svolti alcuni incontri congiunti (i responsabili di entrambi gli hospice e quelli della Rete delle cure palliative) per definire di concerto il piano formativo per l'anno successivo. Si tratta di un ulteriore passo di collaborazione e condivisione. Come anticipato si sono riprese le tematiche legate alla palliazione, essendo un argomento fondamentale in vista dell'Accreditamento.

Nel 2024, come segnalato nella stessa relazione, non è stata eseguita la visita ispettiva da parte della Commissione di Vigilanza, anche se sono stati mantenuti i contatti e gli aggiornamenti relativi alla situazione.

Si mantiene nel tempo sempre attiva la collaborazione con l'associazione "Insieme per l'hospice Onlus" che si occupa di fundraising per finanziare le attività dell'hospice, organizzando eventi, mercatini, marce, cene a tema, eventi sportivi, donazioni libere, commedie dialettali ed eventi di tutti i tipi.

Piacenza, 25/03/2025

Bolondi Michela

