

**CONSORZIO IRIS S.C.S.**

Bilancio di esercizio al 31-12-2025

| Dati anagrafici                                                                         |                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Sede in                                                                                 | VIA BUBBA 98 PIACENZA PC              |
| Codice Fiscale                                                                          | 01560700336                           |
| Numero Rea                                                                              | PC 172962                             |
| P.I.                                                                                    | 01560700336                           |
| Capitale Sociale Euro                                                                   | 300.000 i.v.                          |
| Forma giuridica                                                                         | SOCIETA' COOPERATIVA                  |
| Settore di attività prevalente (ATECO)                                                  | 861000                                |
| Società in liquidazione                                                                 | no                                    |
| Società con socio unico                                                                 | no                                    |
| Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento                      | si                                    |
| Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento | PROGES - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE |
| Appartenenza a un gruppo                                                                | si                                    |
| Denominazione della società capogruppo                                                  | PROGES - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE |
| Paese della capogruppo                                                                  | ITALIA                                |
| Numero di iscrizione all'albo delle cooperative                                         | A202460                               |



## Stato patrimoniale

|                                        | 31-12-2025 | 31-12-2024 |
|----------------------------------------|------------|------------|
| <b>Stato patrimoniale</b>              |            |            |
| <b>Attivo</b>                          |            |            |
| B) Immobilizzazioni                    |            |            |
| I - Immobilizzazioni immateriali       | 12.202     | 8.189      |
| II - Immobilizzazioni materiali        | 952.822    | 1.005.309  |
| Totale immobilizzazioni (B)            | 965.024    | 1.013.498  |
| C) Attivo circolante                   |            |            |
| II - Crediti                           |            |            |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 373.450    | 375.937    |
| Totale crediti                         | 373.450    | 375.937    |
| IV - Disponibilità liquide             | 108        | 181        |
| Totale attivo circolante (C)           | 373.558    | 376.118    |
| D) Ratei e risconti                    | 11.631     | 2.018      |
| Totale attivo                          | 1.350.213  | 1.391.634  |
| <b>Passivo</b>                         |            |            |
| A) Patrimonio netto                    |            |            |
| I - Capitale                           | 300.000    | 300.000    |
| IV - Riserva legale                    | 10.618     | 7.672      |
| VI - Altre riserve                     | 21.307     | 14.727     |
| IX - Utile (perdita) dell'esercizio    | 13.504     | 9.820      |
| Totale patrimonio netto                | 345.429    | 332.219    |
| B) Fondi per rischi e oneri            | 28.850     | 33.400     |
| D) Debiti                              |            |            |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 421.309    | 387.340    |
| esigibili oltre l'esercizio successivo | 551.312    | 634.052    |
| Totale debiti                          | 972.621    | 1.021.392  |
| E) Ratei e risconti                    | 3.313      | 4.623      |
| Totale passivo                         | 1.350.213  | 1.391.634  |



## Conto economico

31-12-2025 31-12-2024

### Conto economico

#### A) Valore della produzione

1) ricavi delle vendite e delle prestazioni

1.469.514 1.475.209

5) altri ricavi e proventi

contributi in conto esercizio

47.000 47.000

altri

8.757 10.357

Totale altri ricavi e proventi

55.757 57.357

Totale valore della produzione

1.525.271 1.532.566

#### B) Costi della produzione

6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci

66.996 63.689

7) per servizi

1.318.889 1.275.104

8) per godimento di beni di terzi

1.800 1.772

10) ammortamenti e svalutazioni

a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni

73.414 69.912

a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali

3.588 1.958

b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali

69.826 67.954

d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide

- 7.500

Totale ammortamenti e svalutazioni

73.414 77.412

13) altri accantonamenti

- 33.400

14) oneri diversi di gestione

17.035 16.454

Totale costi della produzione

1.478.134 1.467.831

Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)

47.137 64.735

#### C) Proventi e oneri finanziari

17) interessi e altri oneri finanziari

altri

31.304 36.665

Totale interessi e altri oneri finanziari

31.304 36.665

Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)

(31.304) (36.665)

Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)

15.833 28.070

20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate

imposte correnti

2.329 18.250

Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate

2.329 18.250

21) Utile (perdita) dell'esercizio

13.504 9.820

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025

## Nota integrativa, parte iniziale

Il CONSORZIO IRIS è un Consorzio di Cooperative in forma di Società Cooperativa costituito in data 9 novembre 2009 con atto del dottor MASSIMO TOSCANI, Notaio iscritto al Collegio Notarile di Piacenza, Rep. N.147824/40658 per iniziativa delle Cooperative PRO.GES. - Società cooperativa sociale a responsabilità limitata - Servizi Integrati alla Persona, COOPERATIVA COSTRUZIONI EDILI DELLA VAL D'ARDA - Soc. coop. a r.l., IN ACQUA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS e COOPERATIVA SOCIALE L'ORTO BOTANICO.

A fronte di fusioni e cessioni di quote, al 31/12/2025 la compagine sociale è formata da: Proges Società Cooperativa Sociale a responsabilità limitata, Cooperativa Sociale L'Orto Botanico a responsabilità limitata e BIRICCA Società Cooperativa Sociale.

In data 23/03/2026 le quote della Cooperativa Sociale L'Orto Botanico sono state cedute a Strade Blu Cooperativa Sociale subentrando nelle medesime condizioni operative ed analoghi impegni.

Come specificato nell'art. 3 dello Statuto: "Il Consorzio è retto e disciplinato dai principi della mutualità senza finalità speculative o di lucro. Il Consorzio, costituito anche ai sensi dell'articolo 8 della legge 381/91, intende perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini attraverso il sostegno e il coordinamento delle cooperative associate, anche fornendo alle stesse in via diretta ed indiretta servizi, assistenza e coordinamento nell'esercizio dell'attività e nella realizzazione di interventi e progetti, e la loro integrazione con altri soggetti pubblici e privati, soci e non."

Nell'art. 4 è specificato che, per conseguire lo scopo sociale il Consorzio ha il compito di provvedere al puntuale adempimento dell'esecuzione dei servizi di progettazione, costruzione e gestione di un nuovo Hospice nel territorio del Comune di Piacenza affidati dall'Associazione "Insieme per l'Hospice".

Il contratto di appalto tra Consorzio Iris e l'Associazione "Insieme per l'Hospice" per la gestione della struttura residenziale di cure palliative "La Casa di Iris" ha durata di 30 anni.

La durata della Società è prevista fino al 31/12/2040, prorogabile con delibera di Assemblea Straordinaria.

In data 23/11/2009 è stata iscritta al Registro delle Imprese di Piacenza nella sezione ORDINARIA Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01560700336.

La società è iscritta con il numero A202460 dal 21/12/2009 nella Sezione: COOPERATIVE A MUTUALITA' PREVALENTE di cui agli art. 111-septies, 111-undecies e 223-terdecies, comma 1, disp. att. c.c. *Categoria: COOPERATIVE SOCIALI.*

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2025.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Nel presente documento verranno inoltre fornite le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 c.c., in quanto, come consentito dall'art. 2435-bis del codice civile, non è stata redatta la relazione sulla gestione.

Il presente bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2025 evidenzia un utile di € 13.504.

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

## Criteri di formazione



## Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente Nota Integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, terzo comma del c.c., qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio di esercizio, così come la presente Nota Integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

## Presupposto della continuità aziendale

Il bilancio d'esercizio è redatto nel presupposto della prospettiva di continuità aziendale in quanto l'organo amministrativo ha verificato che non sussistono segnali di squilibrio finanziario di cui all'art. 3 co. 4 del D.Lgs. 14/2019 e l'insussistenza di indicatori di carattere finanziario, gestionale o di altro genere che potessero segnalare criticità circa la capacità della Società di far fronte alle proprie obbligazioni nel prevedibile futuro e in particolare nei prossimi 12 mesi.

## Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423 bis comma 1 punto 1 bis c.c., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio di esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

## Struttura e contenuto del prospetto di bilancio

Lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente Nota Integrativa, sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del c.c.

Per una rappresentazione più chiara delle voci di bilancio non sono state indicate le voci precedute da numeri arabi o lettere minuscole non valorizzate.

Ai sensi dell'art. 2423 ter del c.c., si precisa che tutte le voci di bilancio sono comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata per tanto la necessità di adattare alcuna voce per l'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2424 del c.c. si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

## Criteri di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'articolo 2427 c. 1 n. 1 del c.c. si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.



## Altre informazioni

### Valutazione poste in valuta

La società alla data di chiusura dell'esercizio non detiene crediti o debiti in valuta estera.

### Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La Società, ai sensi dell'art. 2427 n. 6 ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

### Cambiamenti di principi contabili

A partire dal 1° gennaio 2024 è entrato in vigore il principio contabile OIC 34 "Ricavi", che disciplina il trattamento contabile dei ricavi derivanti dalla vendita di beni e dalla prestazione di servizi, fornendo criteri specifici per la loro rilevazione, valutazione e informativa. La Cooperativa ha esaminato l'impatto dell'adozione del nuovo principio contabile sui propri bilanci e ha constatato che l'applicazione dell'OIC 34 non ha determinato effetti significativi sulla rappresentazione e valutazione delle poste di bilancio. Pertanto, non sono stati apportati adeguamenti ai criteri contabili precedentemente adottati.



## **Nota integrativa abbreviata, attivo**

I valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'articolo 2426 del codice civile e in conformità ai principi contabili nazionali. Nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

### **Immobilizzazioni**

#### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

| <b>Voci immobilizzazioni immateriali</b> | <b>Aliquote %</b>  |
|------------------------------------------|--------------------|
| Spese societarie                         | 20%                |
| Software in concessione capitalizzato    | 33,33%             |
| Altri beni immateriali                   | Durata mutuo       |
| Spese pluriennali strutture              | Durata concessione |

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

#### **Immobilizzazioni materiali**

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

| <b>Voci immobilizzazioni materiali</b> | <b>Aliquote %</b>        |
|----------------------------------------|--------------------------|
| Fabbricati strumentali                 | 3,34% durata concessione |
| Impianti idrotermosanitari             | 20%                      |
| Impianti specifici                     | 15%                      |
| Attrez.specifica, industr e commer.    | 12,50%                   |
| Attrezzatura varia e minuta            | 20%                      |
| Mobili e arredi                        | 12%                      |
| Macchine d'ufficio elettroniche        | 20%                      |
| Altri beni materiali                   | 20%                      |



I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

## Movimenti delle immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- Il costo storico;
- Le precedenti rivalutazioni, svalutazioni e ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- Le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- Le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;
- La consistenza finale dell'immobilizzazione.

## **Movimenti delle immobilizzazioni immateriali**

| Descrizione                         | Dettaglio                               | Costo storico | Prec. Ammort. | Consist. Iniziale | Acquisiz.    | Alienaz. | Ammort.      | Consist. Finale |
|-------------------------------------|-----------------------------------------|---------------|---------------|-------------------|--------------|----------|--------------|-----------------|
| <i>Immobilizzazioni immateriali</i> |                                         |               |               |                   |              |          |              |                 |
|                                     | Spese societarie                        | 15.836        | -             | 15.836            | -            | 15.836   | -            | -               |
|                                     | Software in concessione capitalizzato   | 5.803         | -             | 5.803             | 7.600        | -        | -            | 13.403          |
|                                     | Altri beni immateriali                  | 20.926        | -             | 20.926            | -            | -        | -            | 20.926          |
|                                     | Spese pluriennali strutture             | 9.049         | -             | 9.049             | -            | -        | -            | 9.049           |
|                                     | Altre spese pluriennali                 | -             | -             | -                 | -            | -        | -            | -               |
|                                     | F.do ammortamento spese societarie      | -             | -             | 15.836-           | -            | 15.836-  | -            | -               |
|                                     | F.do amm.to sw di proprietà capitalizz. | -             | 900           | 5.803-            | -            | -        | 2.533        | 8.336-          |
|                                     | F.do amm. altri beni immateriali        | -             | 943           | 14.612-           | -            | -        | 940          | 15.552-         |
|                                     | F.do amm. altre spese pluriennali       | -             | 115           | 7.174-            | -            | -        | 114          | 7.288-          |
| <b>Totale</b>                       |                                         | <b>51.614</b> | <b>1.958</b>  | <b>8.189</b>      | <b>7.600</b> | <b>-</b> | <b>3.587</b> | <b>12.202</b>   |

Negli altri beni materiali sono ricomprese le spese di istruttoria per i due mutui sottoscritti nel 2012 con Banca Prossima.

## **Movimenti delle immobilizzazioni materiali**

| Descrizione                       | Dettaglio                                 | Costo storico    | Prec. Ammort. | Consist. iniziale | Acquisiz.     | Alienaz.   | Ammort.       | Consist. Finale |
|-----------------------------------|-------------------------------------------|------------------|---------------|-------------------|---------------|------------|---------------|-----------------|
| <i>Immobilizzazioni materiali</i> |                                           |                  |               |                   |               |            |               |                 |
|                                   | Fabbricati strumentali                    | 1.773.423        | -             | 1.773.423         | -             | -          | -             | 1.773.423       |
|                                   | Impianti idrotermosanitari                | 85.882           | -             | 85.882            | -             | -          | -             | 85.882          |
|                                   | Impianti elettrici                        | 27.649           | -             | 27.649            | -             | -          | -             | 27.649          |
|                                   | Impianti specifici                        | 1.216            | -             | 1.216             | 14.500        | -          | -             | 15.716          |
|                                   | Attrez.specifica, industr e commer.       | 114.678          | -             | 114.678           | 2.840         | -          | -             | 117.518         |
|                                   | Attrezzatura varia e minuta               | 5.201            | -             | 5.201             | -             | -          | -             | 5.201           |
|                                   | Mobili e arredi                           | 128.090          | -             | 128.090           | -             | -          | -             | 128.090         |
|                                   | Macchine d'ufficio elettroniche           | 20.403           | -             | 20.403            | 109           | -          | -             | 20.512          |
|                                   | Altri beni materiali                      | 27.564           | -             | 27.564            | -             | 109        | -             | 27.455          |
|                                   | F.do ammort.fabbricati strumentali        | -                | 59.233        | 799.206-          | -             | -          | 59.071        | 858.277-        |
|                                   | F.do ammort. impianti idrotermosanitari   | -                | 1.998         | 82.089-           | -             | -          | 1.998         | 84.087-         |
|                                   | F.do ammortamento impianti elettrici      | -                | -             | 27.649-           | -             | -          | -             | 27.649-         |
|                                   | F.do ammortamento impianti specifici      | -                | 182           | 456-              | -             | -          | 1.270         | 1.726-          |
|                                   | F.do amm.attr.spec. industr.e commer.agr. | -                | 3.926         | 94.407-           | -             | -          | 4.196         | 98.603-         |
|                                   | F.do ammort. attrezzatura varia e minuta  | -                | 135           | 4.999-            | -             | -          | 135           | 5.134-          |
|                                   | F.do ammortamento mobili e arredi         | -                | 136           | 127.570-          | -             | -          | 136           | 127.706-        |
|                                   | F.do amm.macchine d'ufficio elettroniche  | -                | 496           | 19.346-           | -             | -          | 552           | 19.898-         |
|                                   | Fondo ammortamento altri beni materiali   | -                | 1.848         | 23.076-           | -             | -          | 2.468         | 25.544-         |
| <b>Totale</b>                     |                                           | <b>2.184.106</b> | <b>67.954</b> | <b>1.005.308</b>  | <b>17.449</b> | <b>109</b> | <b>69.826</b> | <b>952.822</b>  |

Le movimentazioni dell'esercizio si riferiscono principalmente all'acquisizione di attrezzature necessarie per lo svolgimento dell'attività del Consorzio.

### Operazioni di locazione finanziaria

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22 c.c.)

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

### **Attivo circolante**

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11-bis dell'articolo 2426 del codice civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

## Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo valutando le concrete possibilità di futuro incasso ed avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c. di non applicare il criterio del costo ammortizzato e l'attualizzazione.

| Descrizione    | Dettaglio                                | Consist. iniziale | Increment.       | Decrem.          | Consist. finale | Variaz. assoluta | Variaz. % |
|----------------|------------------------------------------|-------------------|------------------|------------------|-----------------|------------------|-----------|
| <i>Crediti</i> |                                          |                   |                  |                  |                 |                  |           |
|                | Fatture da emettere a clienti terzi      | 182.405           | 93.314           | 182.405          | 93.314          | 89.091-          | 49-       |
|                | Clienti terzi Italia                     | 100.432           | 1.636.535        | 1.543.335        | 193.632         | 93.200           | 93        |
|                | Clienti controllanti                     | 1.586             | -                | -                | 1.586           | -                | -         |
|                | Crediti vari v/terzi (generico)          | 225               | 4.776            | 4.929            | 72              | 153-             | 68-       |
|                | Fornitori terzi Italia                   | 247               | 39.170           | 36.346           | 1.083           | 836              | 338       |
|                | Erario c/liquidazione Iva                | 88.648            | 66.217           | 80.000           | 74.865          | 13.783-          | 16-       |
|                | Erario c/cred imposta risparmio energeti | -                 | 17               | -                | 17              | 17               | -         |
|                | Altre ritenute subite                    | 406               | 84               | 349              | 141             | 265-             | 65-       |
|                | Erario c/acconti IRES                    | 6.753             | 12.617           | 6.753            | 12.617          | 5.864            | 87        |
|                | Erario c/acconti IRAP                    | 2.736             | 3.623            | 2.736            | 3.623           | 887              | 32        |
|                | Fondo svalutaz. crediti verso clienti    | 7.500-            | -                | -                | 7.500-          | -                | -         |
|                | Arrotondamento                           | 1-                |                  |                  | -               | 1                |           |
|                | <b>Totale</b>                            | <b>375.937</b>    | <b>1.856.353</b> | <b>1.856.853</b> | <b>373.450</b>  | <b>2.487-</b>    |           |

Tra i crediti verso clienti l'importo più consistente è quello verso l'Azienda Unità Sanitaria Locale di Piacenza, nei confronti della quale al 31/12/2025 Consorzio Iris vanta un credito di euro 102.843.

Per quanto concerne la scadenza dei crediti dell'Attivo Circolante, si precisa che gli stessi sono tutti collocabili nella categoria **"entro l'esercizio successivo"**.

Si attesta che, al 31/12/2025, non vi sono crediti iscritti nell'Attivo Circolante aventi una scadenza superiore ai cinque anni.

## Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 6 c.c.)

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

## Variazioni delle disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale.

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

| Voce | Descrizione | Dettaglio | Consist. iniziale | Increment. | Spont. nella voce | Spont. dalla voce | Decrem. | Consist. finale | Variaz. assoluta | Variaz. % |
|------|-------------|-----------|-------------------|------------|-------------------|-------------------|---------|-----------------|------------------|-----------|
|------|-------------|-----------|-------------------|------------|-------------------|-------------------|---------|-----------------|------------------|-----------|

*IV - Disponibilità  
liquide*

|                |            |           |          |          |            |            |            |     |
|----------------|------------|-----------|----------|----------|------------|------------|------------|-----|
| Cassa contanti | 181        | 72        | -        | -        | 145        | 108        | 73-        | 40- |
| <b>Totale</b>  | <b>181</b> | <b>72</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>145</b> | <b>108</b> | <b>73-</b> |     |

## Ratei e risconti attivi

### Introduzione

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo. Sono determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio. Per i ratei e i risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, ove necessario, le opportune variazioni.

### Analisi delle variazioni dei ratei e risconti attivi

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti iscritti nell'attivo circolante.

| Descrizione             | Dettaglio       | Consist.<br>iniziale | Increment.    | Spost.<br>nella<br>voce | Spost.<br>dalla<br>voce | Decrem.      | Consist.<br>finale | Variaz.<br>assoluta | Variaz.<br>% |
|-------------------------|-----------------|----------------------|---------------|-------------------------|-------------------------|--------------|--------------------|---------------------|--------------|
| <i>Ratei e risconti</i> |                 |                      |               |                         |                         |              |                    |                     |              |
|                         | Risconti attivi | 2.018                | 11.631        | -                       | -                       | 2.018        | 11.631             | 9.613               | 476          |
|                         | <b>Totale</b>   | <b>2.018</b>         | <b>11.631</b> | <b>-</b>                | <b>-</b>                | <b>2.018</b> | <b>11.631</b>      | <b>9.613</b>        |              |

### Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

## **Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto**

Le poste del patrimonio netto e del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali; nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

### **Patrimonio netto**

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

### **Analisi delle variazioni nelle voci di patrimonio netto**

Con riferimento all'esercizio in chiusura, nelle tabelle seguenti vengono esposte le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio

| Descrizione                           | Dettaglio             | Consist. iniziale | Increment.    | Spont. nella voce | Spont. dalla voce | Decrem.      | Consist. finale | Variaz. assoluta | Variaz. % |
|---------------------------------------|-----------------------|-------------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------|-----------------|------------------|-----------|
| <i>Capitale</i>                       |                       |                   |               |                   |                   |              |                 |                  |           |
|                                       | Capitale sociale      | 300.000           | -             | -                 | -                 | -            | 300.000         | -                | -         |
|                                       | <b>Totale</b>         | <b>300.000</b>    | <b>-</b>      | <b>-</b>          | <b>-</b>          | <b>-</b>     | <b>300.000</b>  | <b>-</b>         |           |
| <i>Riserva legale</i>                 |                       |                   |               |                   |                   |              |                 |                  |           |
|                                       | Riserva legale        | 7.672             | 2.946         | -                 | -                 | -            | 10.618          | 2.946            | 38        |
|                                       | <b>Totale</b>         | <b>7.672</b>      | <b>2.946</b>  | <b>-</b>          | <b>-</b>          | <b>-</b>     | <b>10.618</b>   | <b>2.946</b>     |           |
| <i>Altre riserve</i>                  |                       |                   |               |                   |                   |              |                 |                  |           |
|                                       | Riserva straordinaria | 14.728            | 6.579         | -                 | -                 | -            | 21.307          | 6.579            | 45        |
|                                       | <b>Totale</b>         | <b>14.728</b>     | <b>6.579</b>  | <b>-</b>          | <b>-</b>          | <b>-</b>     | <b>21.307</b>   | <b>6.579</b>     |           |
| <i>Utile (perdita) dell'esercizio</i> |                       |                   |               |                   |                   |              |                 |                  |           |
|                                       | Utile d'esercizio     | 9.820             | 13.504        | -                 | -                 | 9.820        | 13.504          | 3.684            | 38        |
|                                       | <b>Totale</b>         | <b>9.820</b>      | <b>13.504</b> | <b>-</b>          | <b>-</b>          | <b>9.820</b> | <b>13.504</b>   | <b>3.684</b>     |           |

### **Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle voci di patrimonio netto**

La prescrizione normativa richiede, inoltre, di indicare la composizione delle voci di patrimonio netto specificando la loro origine, la loro possibilità di utilizzazione e la loro distribuibilità. In merito alla disponibilità ed alla distribuibilità delle voci che compongono il patrimonio netto si precisa che per disponibilità si deve intendere la possibilità di utilizzo di una riserva, mentre per distribuibilità si deve intendere la possibilità di erogazione ai soci di dividendi.

Al fine di soddisfare il principio generale della chiarezza si ritiene opportuno fornire le suddette informazioni attraverso la compilazione schematica del prospetto sotto riportato. Si precisa che sono stati esposti i codici indicatori dei vincoli di disponibilità delle riserve, peraltro indicati e suggeriti dai principi contabili, ma vanno interpretati tenendo conto che la società è una società cooperativa, il cui statuto ha recepito le disposizioni dell'art. 2514 del Codice Civile e le ulteriori disposizioni della legislazione speciale concernenti il regime tributario delle cooperative.

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.

| Descrizione                                                                                                                        | Tipo riserva | Possibilità di utilizzo | Quota disponibile | Quota distribuibile | Quota non distribuibile |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------|-------------------|---------------------|-------------------------|
| <i>Capitale</i>                                                                                                                    |              |                         |                   |                     |                         |
|                                                                                                                                    | Capitale     | B                       | 300.000           | -                   | 300.000                 |
| <i>Totale</i>                                                                                                                      |              |                         | <i>300.000</i>    | -                   | <i>300.000</i>          |
| <i>Riserva legale</i>                                                                                                              |              |                         |                   |                     |                         |
|                                                                                                                                    | Capitale     | B                       | 10.618            | -                   | 10.618                  |
| <i>Totale</i>                                                                                                                      |              |                         | <i>10.618</i>     | -                   | <i>10.618</i>           |
| <i>Altre riserve</i>                                                                                                               |              |                         |                   |                     |                         |
|                                                                                                                                    | Capitale     | B                       | 21.307            | -                   | 21.307                  |
| <i>Totale</i>                                                                                                                      |              |                         | <i>21.307</i>     | -                   | <i>21.307</i>           |
| <b>LEGENDA: "A" aumento di capitale; "B" copertura perdite; "C" distribuzione soci; "D" per altri vincoli statutarî; "E" altro</b> |              |                         |                   |                     |                         |

## Commento

Nella precedente tabella vengono fornite per ciascuna voce le possibilità di utilizzazione come di seguito indicato:

- A: per aumento di capitale
- B: per copertura perdite
- C: per distribuzione ai soci

## Composizione Capitale Sociale al 31/12/2025

Il capitale sociale, invariato rispetto all'esercizio precedente, sottoscritto per euro 300.000 al 31/12/2025 risulta interamente versato ed è suddiviso come segue:

| SOCI                               | Codice Fiscale | Sede Legale                             | Capitale sottoscritto | Capitale versato | %           |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------------|-----------------------|------------------|-------------|
| Proges Soc. Coop. Sociale a r.l.   | 01534890346    | Via Colorno, 63<br>43122 Parma (PR)     | 280.000               | 280.000          | 93,33%      |
| Biricca Soc. Coop. Sociale         | 02272010345    | Via Colorno, 63<br>43122 Parma (PR)     | 2.000                 | 2.000            | 0,67%       |
| Coop. Soc. l'Orto Botanico a r.l.* | 10025250159    | Strada Genova, 548<br>29010 Alseno (PC) | 18.000                | 18.000           | 6%          |
| <b>Totale</b>                      |                |                                         | <b>300.000</b>        | <b>300.000</b>   | <b>100%</b> |

\*In data 23/03/2026 le quote della Cooperativa Sociale L'Orto Botanico sono state cedute a Strade Blu Cooperativa Sociale subentrando nelle medesime condizioni operative ed analoghi impegni.

## Fondi per Rischi e Oneri

I Fondi per rischi e oneri sono stati stanziati a copertura delle passività la cui esistenza è ritenuta certa e provabile, per le quali alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienze.

La costituzione dei Fondi è stata effettuata in base ai principi di prudenza e di competenza, osservando le prescrizioni del principio contabile OIC 31. Gli accantonamenti correlati sono rilevati nel conto economico dell'esercizio di competenza, in base al criterio di classificazione "per natura" dei costi.

| Descrizione              | Consist. iniziale | Increment. | Spont. nella voce | Spont. dalla voce | Decrem.      | Consist. finale | Variaz. assoluta | Variaz. %  |
|--------------------------|-------------------|------------|-------------------|-------------------|--------------|-----------------|------------------|------------|
| Fondi per rischi e oneri | 33.400            | -          | -                 | -                 | 4.550        | 28.850          | 4.550-           | 14-        |
| <b>Totale</b>            | <b>33.400</b>     | <b>-</b>   | <b>-</b>          | <b>-</b>          | <b>4.550</b> | <b>28.850</b>   | <b>4.550-</b>    | <b>14-</b> |

Il fondo per rischi e oneri è stato costituito nell'anno 2024 per la futura programmata manutenzione straordinaria del fabbricato sito in via Bubba a Piacenza. Il fondo è stato parzialmente utilizzato nel corso del 2025 e la parte eccedente verrà utilizzata nel corso del 2026.

## Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c. di non applicare il criterio del costo ammortizzato e l'attualizzazione.

### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427 c.1 n.6 del codice civile nel seguente prospetto, distintamente per ciascuna voce, sono indicati i debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali, con specifica indicazione della natura delle garanzie.

|                  | Debiti di durata residua superiore a cinque anni | Debiti assistiti da garanzie reali |                                           | Debiti non assistiti da garanzie reali | Totale  |
|------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|---------|
|                  |                                                  | Debiti assistiti da ipoteche       | Totale debiti assistiti da garanzie reali |                                        |         |
| <b>Ammontare</b> | 207.166                                          | 634.052                            | 634.052                                   | 338.569                                | 972.621 |

Sono presenti 2 Ipoteche di € 1.400.000 per i due finanziamenti verso Banca Prossima ora Intesa San Paolo.

Nell'anno 2012 la società aveva sottoscritto due mutui: il mutuo Bei di 700.000 euro n.0147057505092 garantito da ipoteca di secondo grado sulla proprietà superficiaria di un fabbricato adibito a struttura residenziale di cure palliative, per la durata di 19 anni e sei mesi a partire dal 01/01/2012 e un mutuo di 700.000 euro n.036705750114 a decorrere dal 01/01/2012 garantiti da ipoteca di primo grado sullo stesso immobile, per la durata di anni 20. In data 26 giugno 2018 il mutuo di 700.000 euro n. 036705750114 è stato rinegoziato per un importo di euro 600.000 (n. mutuo 1057534814) sempre con Banca Prossima con scadenza 26/12/2031 al tasso fisso del 2.90%.

Durante il 2020 a causa della pandemia Covid-19, la Società ha usufruito delle moratorie per i finanziamenti in essere, sono state sospese tre rate semestrali fino a giugno 2021. I nuovi piani termineranno il 30/12/2032 e il 26/06/2033.

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

| Dettaglio                                | Consist. iniziale | Increment. | Decrem.   | Consist. finale | Variaz. assoluta | Variaz. % |
|------------------------------------------|-------------------|------------|-----------|-----------------|------------------|-----------|
| Banca c/c                                | 26.517            | 1.940.254  | 1.958.731 | 8.040           | 18.477-          | 70-       |
| Banca Prossima mutuo 0147057505092 Iris  | 311.112           | -          | 38.889    | 272.223         | 38.889-          | 12-       |
| Banca Prossima fin0IR1057534814 26/12/31 | 404.436           | -          | 42.606    | 361.830         | 42.606-          | 11-       |
| Fatture da ricevere da fornitori terzi   | 34.263            | 34.590     | 34.269    | 34.584          | 321              | 1         |
| Fatture da ricevere da controllanti      | 154.237           | 180.310    | 154.237   | 180.310         | 26.073           | 17        |
| Fornitori terzi Italia                   | 66.419            | 313.579    | 297.160   | 80.850          | 14.431           | 22        |
| Erario c/ritenute co.co.co               | 162               | 3.290      | 2.742     | 710             | 548              | 338       |
| Erario c/IRES                            | 15.738            | 505        | 15.644    | 599             | 15.139-          | 96-       |

|                                       |                  |                  |                  |                |                |     |
|---------------------------------------|------------------|------------------|------------------|----------------|----------------|-----|
| Erario c/IRAP                         | 2.480            | 1.824            | 3.900            | 404            | 2.076-         | 84- |
| INPS collaboratori                    | 300              | 3.240            | 3.000            | 540            | 240            | 80  |
| INAIL dipendenti /collaboratori       | 13               | 221              | 227              | 7              | 6-             | 46- |
| Debiti vari terzi (generico)          | 3.657            | 74.012           | 48.159           | 29.510         | 25.853         | 707 |
| Debiti vs.banche per comp. da liquid. | 1.534            | 2.272            | 1.534            | 2.272          | 738            | 48  |
| Personale c/retribuzioni              | 536              | 11.291           | 11.070           | 757            | 221            | 41  |
| Personale c/arrotondamenti            | 11-              | 13               | 14               | 12-            | 1-             | 9   |
| Arrotondamento                        | 1-               |                  |                  | 3-             | 2-             |     |
| <b>Totale</b>                         | <b>1.021.392</b> | <b>2.565.401</b> | <b>2.612.182</b> | <b>972.621</b> | <b>48.771-</b> |     |

Per quanto concerne la scadenza dei debiti, si precisa che una quota pari ad Euro 421.309 è collocabile nella categoria "entro l'esercizio successivo", la restante parte pari ad Euro 551.312 è collocabile nella categoria "oltre l'esercizio successivo" e riguardano le scadenze oltre il 2026 delle rate dei mutui contratti con Banca Intesa.

Il saldo dei debiti oltre i 5 anni è pari a € 207.166.

La suddivisione dei debiti per area geografica non è significativa perché l'attività è svolta nella sola città di Piacenza (art. 2427, primo comma, n- 6-ter c.c.).

## Ratei e risconti passivi

### Introduzione

I ratei e i risconti passivi sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario le opportune variazioni.

Nel seguente prospetto sono evidenziate le movimentazioni relative all'esercizio in esame della voce Ratei e Risconti.

| Descrizione             | Dettaglio        | Consist. iniziale | Increment.   | Spont. nella voce | Spont. dalla voce | Decrem.      | Consist. finale | Variaz. assoluta | Variaz. % |
|-------------------------|------------------|-------------------|--------------|-------------------|-------------------|--------------|-----------------|------------------|-----------|
| <i>Ratei e risconti</i> |                  |                   |              |                   |                   |              |                 |                  |           |
|                         | Ratei passivi    | 4.623             | 3.182        | -                 | -                 | 4.493        | 3.312           | 1.311-           | 28-       |
|                         | Risconti passivi | -                 | 1            | -                 | -                 | -            | 1               | 1                | -         |
|                         | <b>Totale</b>    | <b>4.623</b>      | <b>3.183</b> | <b>-</b>          | <b>-</b>          | <b>4.493</b> | <b>3.313</b>    | <b>1.310-</b>    |           |

## Nota integrativa abbreviata, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

## Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

| Voce | Descrizione                                     | Dettaglio                   | 2025             | 2024             | Variaz.<br>assoluta | Variaz.<br>% |
|------|-------------------------------------------------|-----------------------------|------------------|------------------|---------------------|--------------|
| 1)   | <i>Ricavi delle vendite e delle prestazioni</i> |                             |                  |                  |                     |              |
|      |                                                 | Prestazioni socio sanitarie | 1.469.514        | 1.475.209        | (5.695)             | -            |
|      |                                                 | <b>Totale</b>               | <b>1.469.514</b> | <b>1.475.209</b> | <b>(5.695)</b>      |              |

I ricavi relativi alle prestazioni socio sanitarie riguardano per la maggior parte le fatture emesse verso l'Ausl di Piacenza per la gestione dell'Hospice di Piacenza, in attuazione della delibera n. 452 del 2/12/2011, prorogata con delibere annuali/biennali aventi per oggetto "ACCORDO TRA L' AZIENDA USL DI PIACENZA E IL CONSORZIO IRIS DI PIACENZA PER INTERVENTI DI CURE PALLIATIVE ALL' INTERNO DEL "NODO HOSPICE" LA CASA DI IRIS FACENTE PARTE DELLA RETE LOCALE DI CURE PALLIATIVE (RLCP)".

Con delibera n. 244 del 15/06/2021 si è provveduto ad adeguare le tariffe ai sensi della DGR 613 del 03.05.2021 avente oggetto "ACCORDO TRA L'AZIENDA USL DI PIACENZA E IL CONSORZIO IRIS DI PIACENZA PER INTERVENTI DI CURE PALLIATIVE ALL'INTERNO DEL "NODO HOSPICE" LA CASA DI IRIS FACENTE PARTE DELLA RETE LOCALE DI CURE PALLIATIVE (RLCP) ANNO 2021- ATTO DI MODIFICA ED INTEGRAZIONE ART. 15 PER ADEGUAMENTO TARIFFE AI SENSI DELLA DGR N. 613 DEL 3/5/2021".

Con delibera n. 243 del 15/05/2025 l'Azienda Usl Piacenza e Consorzio Iris hanno firmato l'accordo per il quadriennio 2025-2028 affidando in continuità al Consorzio la gestione dell'assistenza socio sanitaria residenziale di n. 16 posti letto.

## Altri ricavi

| Voce | Descrizione                          | Dettaglio                     | 2025          | 2024          | Variaz.<br>assoluta | Variaz.<br>% |
|------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------|---------------|---------------------|--------------|
|      | <i>Contributi in conto esercizio</i> |                               |               |               |                     |              |
|      |                                      | Contributi in conto esercizio | 47.000        | 47.000        | -                   | -            |
|      |                                      | <b>Totale</b>                 | <b>47.000</b> | <b>47.000</b> | <b>-</b>            |              |
|      | <i>Ricavi e proventi diversi</i>     |                               |               |               |                     |              |

|                                            |              |               |                |       |
|--------------------------------------------|--------------|---------------|----------------|-------|
| Sopravvenienze attive da gestione ordin.   | 3.540        | 6.303         | (2.763)        | (44)  |
| Sopravv. attive da gestione ordin. non imp | 2.955        | -             | 2.955          | -     |
| Contributo tariffa incentivante            | 2.095        | 2.463         | (368)          | (15)  |
| Altri ricavi e proventi imponibili         | 98           | 1.411         | (1.313)        | (93)  |
| Sopravvenienze attive non imponibili       | -            | 179           | (179)          | (100) |
| Fornitura pasti a terzi                    | 68           | -             | 68             | -     |
| Arrotondamento                             | 1            | 1             | -              | -     |
| <b>Totale</b>                              | <b>8.757</b> | <b>10.357</b> | <b>(1.600)</b> |       |

I contributi in conto esercizio, pari ad Euro 47.000, si riferiscono al contributo riconosciuto dall'Associazione "Insieme per l'Hospice" a copertura delle spese relative a interventi di manutenzione ordinaria e ai rincari energetici.

Nella voce sopravvenienze attive sono compresi Euro 3.077 quale restituzione delle maggiori somme pagate per le utenze nel 2024.

La voce contributo tariffa incentivante, pari ad Euro 2.095, riguarda la tariffa incentivante del quinto conto energia del fotovoltaico riconosciuto dal GSE.

## Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

| Voce | Descrizione                                                        | Dettaglio | 2025          | 2024          | Variaz. assoluta | Variaz. % |
|------|--------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|---------------|------------------|-----------|
| 6)   | <i>Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci</i> |           |               |               |                  |           |
|      | Confezioni e imballi                                               |           | 5             | 10            | (5)              | (50)      |
|      | Acq. materiali di consumo pulizie                                  |           | 5.865         | 5.865         | -                | -         |
|      | Acquisto beni strumentali < 516,46 €                               |           | 540           | 2.296         | (1.756)          | (76)      |
|      | Attrezzatura minuta                                                |           | 474           | 862           | (388)            | (45)      |
|      | Materiali manutenzioni diverse                                     |           | 3.631         | 2.074         | 1.557            | 75        |
|      | Acquisto pasti preparati                                           |           | 56.361        | 52.504        | 3.857            | 7         |
|      | Materiale vario di consumo                                         |           | 119           | 78            | 41               | 53        |
|      | Arrotondamento                                                     |           | 1             | 2             | (1)              |           |
|      | <b>Totale</b>                                                      |           | <b>66.996</b> | <b>63.691</b> | <b>3.305</b>     |           |
| 7)   | <i>Costi per servizi</i>                                           |           |               |               |                  |           |
|      | Prestazioni pulizie da terzi                                       |           | 87.145        | 83.845        | 3.300            | 4         |
|      | Servizi vari di lavanderia                                         |           | 26.170        | 25.629        | 541              | 2         |
|      | Diritti di segreteria e pratiche CCIAA                             |           | 848           | 1.246         | (398)            | (32)      |

|                                           |         |         |          |       |
|-------------------------------------------|---------|---------|----------|-------|
| Gestione servizi socio assistenziali      | 963.446 | 917.055 | 46.391   | 5     |
| Trasporto infermi                         | 255     | -       | 255      | -     |
| Servizi di derattizzazione                | 1.700   | 819     | 881      | 108   |
| Rimborsi spese e chilometrici fornitore   | 600     | 497     | 103      | 21    |
| Servizi commerciali vari                  | 27      | 253     | (226)    | (89)  |
| Costi sostenuti mandato senza rappres.    | 205     | 168     | 37       | 22    |
| Trasporti su acquisti                     | 20      | 120     | (100)    | (83)  |
| Spese di spedizione                       | -       | 100     | (100)    | (100) |
| Spese telefoniche ordinarie               | 2.314   | 2.299   | 15       | 1     |
| Energia elettrica                         | 16.230  | 17.503  | (1.273)  | (7)   |
| Riscaldamento                             | 8.396   | 11.534  | (3.138)  | (27)  |
| Acqua potabile                            | 8.818   | 5.773   | 3.045    | 53    |
| Manutenz.impianti e macchinari no part.   | 5.018   | 2.683   | 2.335    | 87    |
| Manutenzione attrezzature no p. cespiti   | 31      | 2.974   | (2.943)  | (99)  |
| Canoni manutenzione attrezzature no part  | -       | 500     | (500)    | (100) |
| Canoni di manutenzione                    | 19.151  | 18.651  | 500      | 3     |
| Manutenzione fabbricati strum. no part.   | 1.804   | 13.942  | (12.138) | (87)  |
| Manutenzione area verde                   | 6.158   | 7.368   | (1.210)  | (16)  |
| Consulenze Amministrative e Fiscali       | 500     | 500     | -        | -     |
| Consulenze Tecniche                       | 400     | 800     | (400)    | (50)  |
| Consulenze Legali                         | -       | 1.500   | (1.500)  | (100) |
| Contrib.Cassa Previd.lav.auton. afferente | 32      | 40      | (8)      | (20)  |
| Prestazioni infermieristiche              | 64.320  | 64.320  | -        | -     |
| Prestazioni fisioterapiche                | 23.786  | 23.786  | -        | -     |
| Compensi/rimborsi co.co.co. afferenti     | 1.500   | 1.500   | -        | -     |
| Contributi previd. co.co.co. afferenti    | 2.160   | 1.200   | 960      | 80    |
| Contributi INAIL co.co.co                 | 74      | 71      | 3        | 4     |
| Compensi amministratori co.co.co.         | 12.000  | 6.000   | 6.000    | 100   |
| Rimborsi chilometrici amministratori      | 2.035   | 1.615   | 420      | 26    |
| Compensi sindaci professionisti           | 4.000   | 4.000   | -        | -     |
| Contr.cassa di previd.sind.prof.          | 133     | 133     | -        | -     |
| INAIL amministratori co.co.co non soci    | 74      | 71      | 3        | 4     |
| Spese postali                             | 108     | 104     | 4        | 4     |
| Gestione fotocopiatrici                   | 1.537   | 1.412   | 125      | 9     |
| Servizi contabili di terzi                | 15.480  | 15.480  | -        | -     |

|           |                                                        |                  |                  |               |       |
|-----------|--------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------------|-------|
|           | Consulenze revisione bil.controllo cont.               | 3.500            | 3.562            | (62)          | (2)   |
|           | Altre spese amministrative                             | 7.054            | 5.416            | 1.638         | 30    |
|           | Elaborazione paghe                                     | 1.425            | 1.390            | 35            | 3     |
|           | Assicurazioni RCT/RCO                                  | 3.043            | 2.500            | 543           | 22    |
|           | Polizze fidejussorie                                   | 14.864           | 15.379           | (515)         | (3)   |
|           | Servizi smaltimento rifiuti                            | 3.297            | 4.706            | (1.409)       | (30)  |
|           | Vidimazioni e certificati                              | 153              | 440              | (287)         | (65)  |
|           | Responsabilità soc d'impresa e privacy                 | 4.300            | 3.800            | 500           | 13    |
|           | Spese generali varie                                   | 76               | 46               | 30            | 65    |
|           | Spese archiviazione documentale                        | -                | 174              | (174)         | (100) |
|           | Servizi di comunicazione e gest web                    | 4.000            | 1.500            | 2.500         | 167   |
|           | Canoni utenze radiotelevisive                          | 392              | 392              | -             | -     |
|           | Commissioni e spese bancarie                           | 199              | 195              | 4             | 2     |
|           | Spese istruttoria fidi                                 | 111              | 111              | -             | -     |
|           | Arrotondamento                                         | -                | 2                | (2)           |       |
|           | <b>Totale</b>                                          | <b>1.318.889</b> | <b>1.275.104</b> | <b>43.785</b> |       |
| <b>8)</b> | <i>Costi per godimento di beni di terzi</i>            |                  |                  |               |       |
|           | Canoni diversi                                         | 1.800            | 1.772            | 28            | 2     |
|           | <b>Totale</b>                                          | <b>1.800</b>     | <b>1.772</b>     | <b>28</b>     |       |
| <b>a)</b> | <i>Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali</i> |                  |                  |               |       |
|           | Amm.civil.software in concess. capitaliz.              | 2.533            | 900              | 1.633         | 181   |
|           | Amm. civilistico altri beni immateriali                | 940              | 943              | (3)           | -     |
|           | Amm. civilistico altre spese pluriennali               | 114              | 114              | -             | -     |
|           | Arrotondamento                                         | 1                | 1                | -             |       |
|           | <b>Totale</b>                                          | <b>3.588</b>     | <b>1.958</b>     | <b>1.630</b>  |       |
| <b>b)</b> | <i>Ammortamento delle immobilizzazioni materiali</i>   |                  |                  |               |       |
|           | Amm.ti civilistici fabbricati strument.                | 59.071           | 59.233           | (162)         | -     |
|           | Amm.civilistici imp. idrotermosanitari                 | 1.998            | 1.998            | -             | -     |
|           | Amm.ti civilistici impianti specifici                  | 1.270            | 182              | 1.088         | 598   |
|           | Amm.civil.attr.spec.indu.commer. agricole              | 4.195            | 3.926            | 269           | 7     |
|           | Amm.ti civilistici attrez.varia e minuta               | 135              | 135              | -             | -     |
|           | Amm.ti civilistici mobili e arredi                     | 136              | 136              | -             | -     |
|           | Amm.civ.macchine d'ufficio elettroniche                | 552              | 496              | 56            | 11    |

|     |                                                                                               |               |               |                 |       |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|-----------------|-------|
|     | Amm.ti civilistici altri beni materiali                                                       | 2.469         | 1.848         | 621             | 34    |
|     | <b>Totale</b>                                                                                 | <b>69.826</b> | <b>67.954</b> | <b>1.872</b>    |       |
| d)  | <i>Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilit  liquide</i> |               |               |                 |       |
|     | Acc.ti sval. crediti v/clienti                                                                | -             | 7.500         | (7.500)         | (100) |
|     | <b>Totale</b>                                                                                 | <b>-</b>      | <b>7.500</b>  | <b>(7.500)</b>  |       |
| 13) | <i>Altri accantonamenti</i>                                                                   |               |               |                 |       |
|     | Acc.to fondo manutenzione                                                                     | -             | 33.400        | (33.400)        | (100) |
|     | <b>Totale</b>                                                                                 | <b>-</b>      | <b>33.400</b> | <b>(33.400)</b> |       |
| 14) | <i>Oneri diversi di gestione</i>                                                              |               |               |                 |       |
|     | Spese rappres.deduc.(con limite ricavi)                                                       | 673           | 502           | 171             | 34    |
|     | Valori bollati                                                                                | 32            | 21            | 11              | 52    |
|     | IMU                                                                                           | 3.446         | 3.446         | -               | -     |
|     | Diritti camerali                                                                              | 250           | 252           | (2)             | (1)   |
|     | Tassa raccolta e smaltimento rifiuti                                                          | 6.004         | 5.985         | 19              | -     |
|     | Diritti di notifica per riscossioni Ag                                                        | -             | 6             | (6)             | (100) |
|     | Altre imposte e tasse deducibili                                                              | 25            | -             | 25              | -     |
|     | Imposta sostitutiva su mutui                                                                  | 111           | 111           | -               | -     |
|     | Spese, perdite e sopravv.passive ded.                                                         | 1.131         | 53            | 1.078           | 2.034 |
|     | Spese, perdite e sopravv.passive inded.                                                       | 458           | -             | 458             | -     |
|     | Sanzioni per accertamenti                                                                     | 51            | 344           | (293)           | (85)  |
|     | Contributi associativi                                                                        | 3.000         | 3.000         | -               | -     |
|     | Cancelleria varia                                                                             | 25            | -             | 25              | -     |
|     | Abbonamenti, libri e pubblicazioni                                                            | 534           | 294           | 240             | 82    |
|     | Arrotondamenti passivi diversi                                                                | -             | 1             | (1)             | (100) |
|     | Contributi di revisione                                                                       | 1.294         | 1.126         | 168             | 15    |
|     | Costi non di competenza IVA 22%                                                               | -             | 1.216         | (1.216)         | (100) |
|     | Costi non di competenza IVA 5%                                                                | -             | 97            | (97)            | (100) |
|     | Arrotondamento                                                                                | 1             | 2             | (1)             |       |
|     | <b>Totale</b>                                                                                 | <b>17.035</b> | <b>16.456</b> | <b>579</b>      |       |

## Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

## Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entit  o incidenza eccezionali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13 c.c.)

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

## **Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti.

Le imposte correnti, pari ad euro 2.329, si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio e sono così composte: IRES pari ad euro 505 e IRAP pari ad euro 1.824.



## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

### **Dati sull'occupazione**

(Rif. Art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

La società nel presente esercizio non ha avuto personale alle proprie dipendenze.

### **Compensi al revisore legale o società di revisione**

Nella tabella seguente sono indicati i compensi spettanti alla società di revisione incaricata della revisione legale dei conti. L'importo è stato adeguato annualmente in base alla variazione totale dell'indice Istat relativo al costo della vita dei dodici mesi precedenti.

|          | <b>Revisione</b> |
|----------|------------------|
| Compensi | 3.500            |

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

Nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 16 c.c., precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'organo amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

La società ha erogato compensi all'Organo amministrativo e all'Organo di controllo, come riepilogato nella seguente tabella.

|          | <b>Amministratori</b> |
|----------|-----------------------|
| Compensi | 12.000                |

### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

Nella seguente tabella si riportano le informazioni previste dall'art. 2427 n. 9 del codice civile.

|              | <b>Importo</b> |
|--------------|----------------|
| Garanzie     | 5.392.232      |
| di cui reali | 2.800.000      |

Qui di seguito si dettagliano gli impegni e le garanzie esistenti alla fine dell'esercizio in esame pari ad euro 5.392.232:

- € 2.800.000 relativi a due ipoteche pari ad euro 1.400.000 ciascuna, una di primo grado e l'altra di secondo grado a favore di Banca Prossima, ora Intesa San Paolo, rilasciate entrambe in data 01/01/2012 sulla proprietà superficaria del fabbricato adibito a struttura residenziale di cure palliative.
- € 2.592.232,49 quali fidejussione assicurativa emessa da primaria compagnia assicurativa (UnipolSai Assicurazioni) a favore della Associazione "Insieme per l'Hospice" a titolo di cauzione definitiva relativa agli obblighi della gestione della struttura residenziale di cure palliative - Hospice.

Per la somma assicurata è presente una coobbligazione solidale di Proges per Euro 2.419.330,58, di Biricca per Euro 17.367,96 e di Orto Botanico per Euro 155.533,95, fino alla concorrenza dell'importo massimo di Euro 2.592.232,49. Inoltre si precisa che c'è la coassicurazione per l'80% di Unipol e per il 20% di Cattolica Assicurazioni.

Per completezza, si precisa che è in essere una fidejussione prestata dalla società controllante Proges presso primario istituto bancario a favore di Consorzio Iris di euro 400.000.

## Informazioni sulle operazioni con parti correlate

(Rif. art. 2427 primo comma, n. 22-bis c.c.)

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta di operazioni concluse a condizioni di mercato, pertanto, in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informazione aggiuntiva.

## Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

(Rif. Art.2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

## Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

(Rif. art 2427, primo comma, punto 22-quater dell'art. 2427 del c.c.)

In data 23/03/2026 le quote della Cooperativa Sociale L'Orto Botanico sono state cedute a Strade Blu Cooperativa Sociale subentrando nelle medesime condizioni operative ed analoghi impegni.

Dopo la chiusura dell'esercizio, l'evolversi del contesto geopolitico internazionale, caratterizzato dal perdurare dei conflitti in Ucraina e Medio Oriente e dalle conseguenti sanzioni/restrizioni commerciali, ha generato un clima di incertezza sui mercati globali. Tuttavia, sulla base delle analisi effettuate alla data odierna, non si ravvisano impatti significativi sulla situazione patrimoniale e finanziaria della Società, né criticità tali da compromettere il presupposto della continuità aziendale, data la natura prevalentemente locale dei fornitori e della clientela.

## Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

(Rif. Art. 2427-bis, primo comma, n. 1, C.c.)

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

## Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Si rende noto che la società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della società cooperativa sociale Proges.

Nei seguenti prospetti riepilogativi sono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della suddetta società esercitante la direzione e il coordinamento.

## Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

|                                                    | Ultimo esercizio | Esercizio precedente |
|----------------------------------------------------|------------------|----------------------|
| Data dell'ultimo bilancio approvato                | 31/12/2024       | 31/12/2023           |
| A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti | 1.703.913        | 1.751.635            |

|                                                       |                    |                    |
|-------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| B) Immobilizzazioni                                   | 45.554.421         | 46.434.750         |
| C) Attivo circolante                                  | 63.009.100         | 84.456.424         |
| D) Ratei e risconti attivi                            | 6.690.818          | 862.460            |
| <b>Totale attivo</b>                                  | <b>116.958.252</b> | <b>133.505.269</b> |
| Capitale sociale                                      | 11.822.927         | 12.041.179         |
| Riserve                                               | 8.724.756          | 8.840.480          |
| Utili (perdite) portati a nuovo                       | (2.160.756)        | (1.957.811)        |
| Utile (perdita) dell'esercizio                        | 303.207            | 20.961             |
| <b>Totale patrimonio netto</b>                        | <b>18.690.134</b>  | <b>18.944.809</b>  |
| B) Fondi per rischi e oneri                           | 3.448.318          | 1.481.411          |
| C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato | 2.419.958          | 3.011.582          |
| D) Debiti                                             | 91.046.096         | 107.988.835        |
| E) Ratei e risconti passivi                           | 1.353.746          | 2.078.632          |
| <b>Totale passivo</b>                                 | <b>116.958.252</b> | <b>133.505.269</b> |

### Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

|                                                 | Ultimo esercizio | Esercizio precedente |
|-------------------------------------------------|------------------|----------------------|
| Data dell'ultimo bilancio approvato             | 31/12/2024       | 31/12/2023           |
| A) Valore della produzione                      | 190.911.258      | 174.739.991          |
| B) Costi della produzione                       | 187.845.043      | 172.807.350          |
| C) Proventi e oneri finanziari                  | (1.894.501)      | (1.484.171)          |
| D) Rettifiche di valore di attività finanziarie | (370.647)        | 0                    |
| Imposte sul reddito dell'esercizio              | 467.860          | 427.509              |
| Utile (perdita) dell'esercizio                  | <b>303.207</b>   | <b>20.961</b>        |

### Azioni proprie e di società controllanti

Ai sensi dell'art. 2435-bis e art. 2428, comma 3 nn. 3 e 4 del codice civile, si precisa che la società, nel corso dell'esercizio, non ha posseduto azioni o quote della società controllante.

### Informazioni relative alle cooperative

Si riportano di seguito le informazioni richieste per le società cooperative a mutualità prevalente.

La cooperativa è iscritta nell'Albo nazionale delle società cooperative nella sezione Mutualità Prevalente di diritto, categoria cooperative sociali al numero A202460, come prescritto dall'art. 2512 u.c. del codice civile. Inoltre, la cooperativa realizza lo scambio mutualistico con i soci ponendo in essere con gli stessi transazioni commerciali aventi per oggetto il conferimento di prestazioni di servizi da parte dei soci.

Per quanto riguarda la prevalenza si precisa che la società, in quanto cooperativa sociale, non è tenuta al raggiungimento dei requisiti oggettivi di prevalenza di cui all'art. 2513 del c.c., così come stabilito dall'art. 111-septies delle disposizioni per

l'attuazione del codice civile e disposizioni transitorie (R.D. n. 318/1942 e successive modificazioni). Detta norma prevede, nello specifico, che "Le cooperative sociali che rispettino le norme di cui alla legge 8 novembre 1991, n. 381 sono considerate, indipendentemente dai requisiti di cui all'articolo 2513 del codice civile, cooperative a mutualità prevalente".

All'uopo si precisa che la cooperativa:

- ha lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini attraverso la gestione di servizi socio-sanitari ed ha inserito nel proprio statuto i requisiti di cui all'art. 2514 del c.c.,
- è iscritta nella sezione dell'Albo nazionale delle cooperative riservato alle cooperative sociali,
- è iscritta presso l'Albo regionale delle cooperative sociali".

Vi diamo atto che, conseguentemente, sono stati presi in considerazione i rapporti tra i costi per i beni/servizi conferiti dai soci rispetto a quelli ricevuti da terzi, ed è risultata la seguente condizione di prevalenza:

#### PREVALENZA ANNO 2025

| Conto economico                                                 | Importo in bilancio | di cui verso soci | % riferibile ai soci | Condizioni di prevalenza |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|----------------------|--------------------------|
| B.6- Costi per materie prime sussidiarie, di consumo e di merci | 66.996              | 6.085             | 9,08                 | No                       |
| B.7- Costi per servizi                                          | 1.318.889           | 1.173.783         | 89,00                | Si                       |
| Totale 3B6+3B7                                                  | 1.385.885           | 1.179.868         | 85,13                | Si                       |

Si può pertanto affermare che la condizione oggettiva di prevalenza di cui all'articolo 2513 del Codice Civile è raggiunta in quanto l'attività svolta con i soci rappresenta l'85,13% dell'attività complessiva.

Si precisa che la società rispetta i requisiti di cui all'art. 2514 c.c. e che non trova applicazione l'art. 2512 c.c. in quanto cooperativa sociale.

#### Criteri seguiti per il conseguimento degli scopi statutari ai sensi della Legge n. 59 del 31 gennaio 1992

Si attesta inoltre che ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 59/1992 i criteri di gestione adottati sono conformi al carattere mutualistico cooperativo del Consorzio.

Il Consorzio si propone di facilitare il conseguimento degli scopi mutualistici dei propri soci favorendone lo sviluppo quantitativo e qualitativo e l'estensione della presenza e dell'immagine, nonché la presenza di nuove attività di servizio o produttive anche attivando tra i soci stessi forme di collaborazione al fine di ottimizzare le risorse.

#### Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In ottemperanza al disposto di cui all'art. 1, comma 125, della legge 124/2017, si segnala che la Cooperativa non ha ricevuto, nell'esercizio in esame, nessuna somma di denaro a titolo di sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria, dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125 del medesimo articolo.

Per ulteriori informazioni si rimanda al Registro Nazionale degli Aiuti di Stato istituito dal Ministero dello Sviluppo Economico.

#### Dimostrazione degli amministratori delle politiche associative perseguite in ordine alla procedura di ammissione ed al carattere aperto della Società ex art. 2528 C.C.

Nel corso dell'esercizio 2025 il Consiglio di Amministrazione, in conformità delle disposizioni di legge, statutarie e regolamentari e nel rispetto del carattere aperto della Cooperativa allo scopo di consentire a tutti i soggetti, in possesso dei requisiti, di essere ammessi a soci, comunica di non aver ricevuto alcuna richiesta di ammissione a socio.



## Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Egregi Soci, il bilancio 2025 chiude con un utile di € 13.504,35 che si propone di destinare come segue:

- il 30% pari a euro 4.051,30 al fondo di riserva legale;
- il 3% ai fondi mutualistici di promozione cooperativa come previsti dalla legge 59/92 pari a euro 405,13;
- il residuo a riserva straordinaria pari a euro 9.047,92.



## Nota integrativa, parte finale

Nel corso dell'anno 2025 l'attenzione si è focalizzata ulteriormente sulla progettualità legata alla pianificazione del futuro di Casa di Iris.

Il tema sempre in auge è quello dell'assetto dell'equipe medica che ha sempre più la necessità di un rinnovo delle figure apicali (medico e Direttore sanitario)

### **Progetti di sviluppo**

Nell'anno 2025 si è lavorato ancora sul progetto riorganizzativo del personale: è cessata la sperimentazione del doppio infermiere nel turno pomeridiano in quanto gli obiettivi fissati non sono stati raggiunti.

E' inoltre proseguito il progetto di miglioramento economico riservato ai componenti dell'equipe, sempre in stretta collaborazione con l'associazione "Insieme per l'Hospice. L'Associazione ha garantito il suo supporto a vari livelli: la realizzazione della nuova sede dei volontari nell'area del hospice ha permesso in concreto che la presenza dei volontari sia facilitata. Questo, sia in riferimento alla relazione, che ai progetti realizzati all'interno (piccoli laboratori, merende insieme, ecc). Una scelta logistica, va ribadito, utile anche a trasmettere che concretizza la situazione di collaborazione e fiducia che caratterizza la relazione tra hospice e associazione volontari. A livello pratico tutte le stanze di degenza (a parte una) sono state imbiancate a cura dei volontari dell'Associazione.

Gli spazi della nuova struttura a servizio del hospice sono stati utilizzati, in particolare per momenti formativi.

A settembre del 2025 sono stati inviati al Ministero della Salute anche i moduli relativi ai requisiti generali e specifici necessari per avere l'Accreditamento della Formazione. Nel caso "La Casa di Iris" avesse i requisiti potrebbe diventare sede di formazione per i medici specializzandi in Cure Palliative. Raggiungere l'obiettivo di acquisire l'accreditamento della formazione non è semplice, ma sarebbe molto importante e significativo.

Infine: è stata sostituita la centrale dell'ossigeno (come da progetto Proges. Mancano (tra i lavori previsti, ) lo spostamento del gruppo elettrogeno, la manutenzione dei servizi igienici, le zanzariere in tutte le stanze e l'imbiancatura degli uffici.

Per quanto riguarda i progetti ci sono in essere il progetto sul lutto, il progetto regionale AVEN sull'autovalutazione ed eterovalutazione del personale, e il progetto di tesi magistrale di Nausica (infermiera dell'Hospice di BVT) sulla conoscenza degli operatori delle PCC (pianificazione condivisa delle cure), dal titolo "La pianificazione anticipata e condivisa delle cure in ambito palliativo: uno studio qualitativo sull'esperienza degli infermieri italiani".

### **Gestione e Organizzazione**

L'organizzazione del Hospice, anche per l'anno 2025, ha rispettato tutte le indicazioni e le norme previste sia a livello nazionale che -soprattutto- regionale. Oltre a quanto svolto lo scorso anno, si è nello specifico, lavorato sulla sicurezza delle cure, elaborando fra le altre cose un documento (Pa.Geris) richiesto dalla Regione. Si tratta di un'autovalutazione seguita da un percorso di controllo e miglioramento continuo modulato da protocolli mirati. Anche sulla sicurezza nelle cure erogate è impostato il rinnovo del sistema di Accreditamento. Il Pa.Geri deve essere rivisto e aggiornato ogni anno.

Anche il 2025 è servito per mantenere e aggiornare l'Accreditamento sanitario: Naturalmente tutto dovrà essere predisposto per il 2026 (in base alle nuove indicazioni che arriveranno in itinere). Infatti l'anno 2026 potrebbe essere quello nel quale la Regione si presenta per effettuare uno dei controlli periodici

Sempre nel 2025 per mantenere in linea l'Accreditamento e per formare la nuova coordinatrice (Caterina Faverzani) si è provveduto a formalizzare un piccolo incarico di collaborazione con la precedente coordinatrice, Nicoletta Crosignani, ha lavorato per mantenere aggiornata la modulistica dell'Accreditamento e successivamente anche a tutto il materiale dedicato alla sicurezza nelle cure, dando indicazioni ai responsabili coinvolti.

Il riempimento registrato è stato del 94%, stabile rispetto all'anno precedente.

**I ricoveri del 2025: 274**

**Dimissioni del 2025: 279**

La Regione ha proseguito per tutto il 2025 con lo stesso tipo di rimborso per l'attività svolta, riconoscendo 230€ die ad ospite presente e 115€ per il giorno immediatamente seguente al decesso.

Da ultimo, si segnala che sono proseguiti nel 2025 anche gli incontri dei responsabili degli hospice in Regione (Assessorato del Welfare) per richiedere un aggiornamento significati e comunque al passo con la situazione economica generale, delle tariffe erogate. Dopo svariate trattative la situazione è la seguente:

dagli attuali 230€ al di passeremo dal 1° gennaio 2026 a 270€/die. L'adeguamento segue anche il gg post decesso con la quota che passa da 115 a 135 €. Le nuove tariffe entreranno in vigore a partire del 1° gennaio 2026. Il risultato è stato considerato positivo, tenendo conto anche della "promessa" di attivare incontri periodici (triennali) finalizzati alla rinegoziazione delle tariffe.

Il piano formativo definito ad inizio 2025 si è attuato pienamente. È continuata l'attività in sinergia con l'hospice di Borgonovo e la Rete: si sono svolti alcuni incontri congiunti (i responsabili di entrambi gli hospice e quelli della Rete delle cure palliative) finalizzati a cogliere i bisogni comuni e a trasformarli in percorsi formativi. Sono proseguiti gli approfondimenti legati alla palliazione, essendo un argomento fondamentale in vista dell'Accreditamento.

Si mantiene nel tempo sempre attiva la collaborazione con l'associazione "Insieme per l'hospice Onlus" che si occupa di fundraising per finanziare le attività dell'hospice, organizzando eventi, mercantini, marce, cene a tema, eventi sportivi, donazioni libere, commedie dialettali ed eventi di tutti i tipi.

Piacenza, 27/03/2026

Bolondi Michela

